

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2023</b>	<b>44,636,455</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44,636,455</b>
Aportaciones	9,968,464				9,968,464
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	34,667,991				34,667,991
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023</b>		<b>-11,191,168</b>	<b>0</b>		<b>-11,191,168</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		-80,110			-80,110
Resultado de Ejercicios Anteriores		-7,837,744			-7,837,744
Revalúos		-3,273,314			-3,273,314
Reservas					0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2022</b>				<b>-8,217,607</b>	<b>-8,217,607</b>
Resultado por Posición Monetaria					0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				-8,217,607	-8,217,607
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2022</b>	<b>44,636,455</b>	<b>-11,191,168</b>	<b>0</b>	<b>-8,217,607</b>	<b>25,227,680</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2023</b>					
Aportaciones					
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2023</b>		<b>-635,650</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-635,650</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		-635,650			-635,650
Resultado de Ejercicios Anteriores					0
Revalúos					0
Reservas					0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					0
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2023</b>					
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2023</b>	<b>44,636,455</b>	<b>-11,826,818</b>	<b>0</b>	<b>-8,217,607</b>	<b>24,592,030</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024</b>					
Aportaciones					
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024</b>		<b>0</b>	<b>44,452</b>	<b>0</b>	<b>44,452</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			44,452		44,452
Resultado de Ejercicios Anteriores					0
Revalúos					0
Reservas					0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					0

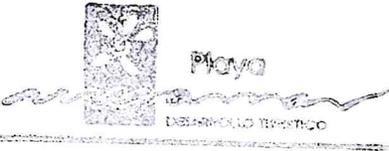
**Playa**  
**DESARROLLO TURÍSTICO**  
**Desarrollo Turístico de Playa**  
**Miramar, S.A. de C.V.**

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024					
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024</b>	<b>44,636,455</b>	<b>-11,826,818</b>	<b>44,452</b>	<b>-8,217,607</b>	<b>24,636,482</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
\_\_\_\_\_  
Lic. Benjamín Hernández Rodríguez  
Presidente del Consejo de Administración

  
\_\_\_\_\_  
Lic. Omar Francisco García Carrera  
Director Administrativo y Jurídico



Playa  
MIRAMAR  
DESARROLLO TURÍSTICO  
Desarrollo Turístico de Playa  
Miramar, S.A. de C.V.