

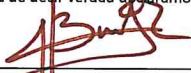
Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2023	44,636,455	0	0	0	44,636,455
Aportaciones	9,968,464				9,968,464
Donaciones de Capital	0				0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	34,667,991				34,667,991
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023		-11,191,168	0		-11,191,168
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		-80,110			-80,110
Resultado de Ejercicios Anteriores		-7,837,744			-7,837,744
Revalúos		-3,273,314			-3,273,314
Reservas					0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2022				-8,217,607	-8,217,607
Resultado por Posición Monetaria					0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				-8,217,607	-8,217,607
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2022	44,636,455	-11,191,168	0	-8,217,607	25,227,680
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2023					
Aportaciones					
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2023		-635,650	0	0	-635,650
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		-635,650			-635,650
Resultado de Ejercicios Anteriores					0
Revalúos					0
Reservas					0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2023					
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2023	44,636,455	-11,826,818	0	-8,217,607	24,592,030
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024					
Aportaciones					
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		0	44,452	0	44,452
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			44,452		44,452
Resultado de Ejercicios Anteriores					0
Revalúos					0
Reservas					0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					0

Playa
 DESARROLLO TURÍSTICO
 Desarrollo Turístico de Playa
 Miramar, S.A. de C.V.




Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024					
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024	44,636,455	-11,826,818	44,452	-8,217,607	24,636,482

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



Lic. Benjamín Hernández Rodríguez
Presidente del Consejo de Administración



Lic. Omar Francisco García Carrera
Director Administrativo y Jurídico



Playa
MIRAMAR
DESARROLLO TURÍSTICO
Desarrollo Turístico de Playa
Miramar, S.A. de C.V.