



DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.

ANALÍTICO DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES

AL 31 DICIEMBRE DE 2023

6.1



CUENTA	FECHA INICIAL DEL CREDITO	NOMBRE DEL DEUDOR	CONCEPTO	IMPORTE	FORMA DE RECUPERACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO
1-1221-0000	2003	GMP, S.A. DE C.V. / LOTE 11 COMPLEMENTO	* ENGANCHE VENCIDO, * CAPITAL VENCIDO, * INTERESES ORDINARIOS CAPITAL VENCIDO, * INTERESES MORATORIOS DE CAPITAL VENCIDO, * INTERESES MORATORIOS DE ENGANCHE	2,272,727	Gestiones de cobranza	Vencido
1-1222-0000	2006	GMP, S.A. DE C.V. / LOTE 11	* CAPITAL VENCIDO, * INTERESES ORDINARIOS CAPITAL VENCIDO, * INTERESES MORATORIOS DE CAPITAL VENCIDO,	343,119	Gestiones de cobranza	Vencido
1-1223-0000	2003	JOSÉ LUIS GORORDO ARIAS (INMOBILIARA CARASOL) / LOTE 22A	* CAPITAL VENCIDO, * INTERESES ORDINARIOS CAPITAL VENCIDO, * INTERESES MORATORIOS DE CAPITAL VENCIDO,	4,025,119	Gestiones de cobranza	Vencido
1-1231-1000	Sin Dato	Promociones Turísticas Tamaulipecas, S.A. de C.V.	61.46% del Impuesto Predial y Derechos de Zona Federal Marítimo Terrestre	1,360,711	Gestiones de cobranza	Vencido
1-1231-2000	2004	PROMOTUR PREDIAL Y ZMFT	Adeudos derivados del pago por cuenta de esta empresa del Impuesto predial y los derechos de la Zona Federal Marítimo Terrestre del Desarrollo cubiertos por la Compañía	898,090	Gestiones de cobranza	Vencido


Desarrollo Turístico de Playa
Miramar, S.A. de C.V.



DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.

ANALÍTICO DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES

AL 31 DICIEMBRE DE 2023

6.1



CUENTA	FECHA INICIAL DEL CREDITO	NOMBRE DEL DEUDOR	CONCEPTO	IMPORTE	FORMA DE RECUPERACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO
1-1231-3000	2010 Y 2013	Promociones Turisticas Tamaulipecas, S.A. de C.V.	Corresponde a la cobranza realizada a la empresa GMP, S.A. De C.V. en el año 2010 y José Luis Gorordo en el año 2013 la cual no ha sido transferida a la cuenta de la empresa.	723,602	Gestiones de cobranza	Vencido



**Desarrollo Turístico de Playa
Miramar, S.A. de C.V.**

Handwritten signature

Handwritten mark



DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.

ANALÍTICO DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES

AL 31 DICIEMBRE DE 2023

6.1



CUENTA	FECHA INICIAL DEL CREDITO	NOMBRE DEL DEUDOR	CONCEPTO	IMPORTE	FORMA DE RECUPERACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO
1-1231-4000	Nov Y Dic 2022	H.S.B.C. (NET NM)		4,816,615	Denuncia ante la Unidad de Atención Inmediata de la Fiscalía, de Ciudad Madero bajo el numero de RAC492023. Dictamen Valoración Técnica y Jurídica Relativo a la solicitud Contendida en Expediente Número 2023/280/5083 con motivo de la reclamación presentada por Desarrollo Turistico de Playa Miramar enviado el 10 de Octubre 2023 via correo electronico , se entregaron los siguientes oficios al banco HSBC DTDPM/090/2023 solicitando reunion presencial como alternativa de solucion de conflictos derivado de la resolucio n de CONDUCEF, el oficio DTDPM/093/2023 solicitando la devolución del dinero, derivado del DICTAMEN DE VALORACIÓN TECNICA por parte de CONDUCEF, en el cual determina como obligación a cargo de HSBC.	En tramite
1-1391-1000	Sin Dato	ISR RETENIDO BANCARIO		282,839		
1-1391-2000	2020 y 2021	IVA ACREDITABLE TASA DEL 16%		153,104		

Playa
Desarrollo Turístico
Desarrollo Turístico de Playa
Miramar, S.A. de C.V.



DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.
ANALÍTICO DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES
AL 31 DICIEMBRE DE 2023



6.1

CUENTA	FECHA INICIAL DEL CREDITO	NOMBRE DEL DEUDOR	CONCEPTO	IMPORTE	FORMA DE RECUPERACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO
		Informar de acuerdo a las notas al Estado de Situación Financiera (activo)				
				TOTAL:	14,875,926	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Lic. Benjamin Hernández Rodríguez
Presidente del Consejo de Administración

Lic. Omar Francisco García Carrera
Director Administrativo y Jurídico

Playa
DESARROLLO TURÍSTICO
Desarrollo Turístico de Playa
Miramar, S.A. de C.V.