

	Al 31 dic 2023	Al 30 sep 2023		Al 31 dic 2023	Al 30 sep 2023
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	153,882	356,842	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,886,527	6,902,132
Derechos a Recibir efectivo o Equivalentes	14,875,925	14,759,897	Documentos por Pagar a Corto Plazo	887,801	887,801
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
Total de Activos Circulantes	15,029,807	15,116,739	Total de Pasivos Circulantes	7,774,328	7,789,933
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	3,295,170	3,295,170	Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	14,034,143	14,034,143	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	12,068	12,068	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,830	-3,925	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes					
Total de Activos no Circulantes	17,336,551	17,337,456	Total del Pasivo	7,774,328	7,789,933
Total del Activo	32,366,358	32,454,195	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
			Aportaciones	9,968,464	9,968,464
			Donaciones de Capital		0

DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.



10/12



DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023



1

	Al 31 dic 2023	Al 30 sep 2023	Al 31 dic 2023	Al 30 sep 2023
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			34,667,991	34,667,991
Hacienda Pública/Patrimonio Generado			-11,826,818	-11,754,586
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-635,650	-563,418
Resultados de Ejercicios Anteriores			-7,917,854	-7,917,854
Revalúos			-3,273,314	-3,273,314
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			-8,217,607	-8,217,607
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			-8,217,607	-8,217,607
Total Hacienda Pública/Patrimonio			24,592,030	24,664,262
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio			32,366,358	32,454,195

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Lic. Benjamin Hernández Rodríguez
Presidente del Consejo de Administración

Lic. Omar Francisco García Carrera
Director Administrativo y Jurídico



Desarrollo Turístico de Playa
Miramar, S.A. de C.V.