



INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

4

	Origen	Aplicación
ACTIVO	875,391,876	883,805,239
ACTIVO CIRCULANTE	52,733,344	883,518,835
Efectivo y Equivalentes		46,654,432
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	52,732,942	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	402	
Inventarios		836,864,403
ACTIVO NO CIRCULANTE	822,658,532	286,404
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	820,466,364	
Bienes Muebles		286,404
Activos Intangibles		
Depreciaciones	2,192,168	
Activo Diferido		
PASIVO	38,885,787	36,546,333
PASIVO CIRCULANTE	38,885,787	1,058,081
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,429,241	
Documentos por Pagar a Corto Plazo	103,818	
Porción a corto Plazo de la Deuda Pública		
Pasivo Diferidos a Corto Plazo	33,229,098	
Fondos y Bienes de Terceros en Admón. y/o Garantía a Corto plazo	4,123,630	
Otros Pasivos a Corto Plazo		1,058,081
PASIVO NO CIRCULANTE		35,488,252
Cuentas por pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		35,488,252
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	23,047,185	16,973,276
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Aportaciones		
Donaciones		
Actualización de la Hacienda Pública		
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	23,047,185	16,973,276
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	7,666,837	
Resultados de Ejercicios Anteriores	15,380,348	
Revalúos		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		16,973,276
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

ARQ. SALVADOR GONZALEZ GARZA
DIRECTOR GENERAL

LIC. HUMBERTO ALEJANDRO APARICIO GALLEGOS
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

