



INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

4

	Origen	Aplicación
ACTIVO	882,727,065	876,407,079
ACTIVO CIRCULANTE	44,076,295	876,407,079
Efectivo y Equivalentes		32,988,063
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	44,075,893	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	402	
Inventarios		843,419,016
ACTIVO NO CIRCULANTE	838,650,770	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	838,650,770	
Bienes Muebles		
Activos Intangibles		
Depreciaciones		
Activo Diferido		
PASIVO	18,695,080	37,005,724
PASIVO CIRCULANTE	18,695,080	1,517,472
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		1,517,472
Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,821,360	
Porción a corto Plazo de la Deuda Pública	8,896,933	
Pasivo Diferidos a Corto Plazo	4,586,714	
Fondos y Bienes de Terceros en Admón. y/o Garantía a Corto plazo	3,390,073	
Otros Pasivos a Corto Plazo		
PASIVO NO CIRCULANTE		35,488,252
Cuentas por pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		35,488,252
Deuda Pública a Largo Plazo		
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	26,378,348	14,387,690
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Aportaciones		
Donaciones		
Actualización de la Hacienda Pública		
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	26,378,348	14,387,690
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		14,387,690
Resultados de Ejercicios Anteriores	26,378,348	
Revalúos		
EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ARQ. SALVADOR GONZALEZ GARZA
DIRECTOR GENERAL

LIC. HUMBERTO ALEJANDRO APARICIO GALLEGOS
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

