



INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

1

	AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021	AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020		AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021	AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	70,633,168	44,233,208	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	16,058,829	17,486,856
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	548,332,354	518,944,560	Documentos por Pagar a Corto Plazo	10,857,319	8,761,553
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,724,336	1,851,675	Porción a corto Plazo de la Deuda Pública	8,896,933	8,830,945
Inventarios	843,419,016	0	Pasivo Diferidos a Corto Plazo	70,099,063	64,952,064
Almacenes	270,709	270,709	Fondos y Bienes de Terceros en Admón. y/o Garantía a Corto plazo	19,718,828	18,963,553
			Otros Pasivos a Corto Plazo	9,714,178	9,704,580
<i>Total Activos Circulantes</i>	<i>1,464,379,583</i>	<i>565,300,152</i>	<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>135,345,150</i>	<i>128,699,551</i>
			PASIVO NO CIRCULANTE		
ACTIVO NO CIRCULANTE			Deuda Pública a Largo Plazo	140,908,743	176,396,995
Inversiones Financieras a Largo Plazo	98,000	98,000			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	458,629,863	1,374,704,972	<i>Total de Pasivos no Circulantes</i>	<i>140,908,743</i>	<i>176,396,995</i>
Bienes Muebles	35,977,294	35,944,694			
Activos Intangibles	835,772	835,772	<i>Total de Pasivo</i>	<i>276,253,893</i>	<i>305,096,546</i>
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-41,835,058	-39,905,115	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Activos Diferidos	66,532	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
			Aportaciones	242,656,313	242,656,313
<i>Total de Activos no Circulantes</i>	<i>453,772,403</i>	<i>1,371,678,323</i>	Donaciones de Capital	2,585,320	2,585,320
Total Activos	1,918,151,986	1,936,978,475	Actualizaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio	251,506	251,506
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	44,738,152	40,738,793
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,342,370,689	1,336,353,884
			Revalúos	9,296,113	9,296,113
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>1,641,898,093</i>	<i>1,631,881,929</i>
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,918,151,986	1,936,978,475

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ARQ. SALVADOR GONZALEZ GARZA
DIRECTOR GENERAL

LIC. HUMBERTO ALEJANDRO APARICIO GALLEGOS
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

