



INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA  
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020

**ITAVU**  
INSTITUTO TAMAULIPECO  
DE VIVIENDA Y URBANISMO

	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>12,111,858</b>	
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>8,837,698</b>	
Efectivo y Equivalentes		5,773,709
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	14,738,747	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		127,340
Almacenes		
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>3,274,160</b>	
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,274,160	
Bienes Muebles	12,503	
Activos Intangibles		
Depreciaciones		12,503
<b>PASIVO</b>		<b>27,194,570</b>
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>8,032,087</b>	
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		4,664,667
Documentos por Pagar a Corto Plazo	923,922	
Porción a corto Plazo de la Deuda Pública	8,830,945	
Pasivo Diferidos a Corto Plazo	2,603,688	
Fondos y Bienes de Terceros en Admón. y/o Garantía a Corto plazo	338,199	
Otros Pasivos a Corto Plazo		
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		<b>35,226,657</b>
Cuentas por pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		35,226,657
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>15,082,711</b>	
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
Aportaciones		
Donaciones		
Actualización de la Hacienda Pública		
<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>15,082,711</b>	
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		66,281,027
Resultados de Ejercicios Anteriores	81,363,738	
Revalúos		
<b>EXCESOS O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad de mi cargo".

ARQ. SALVADOR GONZALEZ GARZA  
DIRECTOR GENERAL

LIC. HUMBERTO ALEJANDRO APARICIO GALLEGOS  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

