



INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2021

	AL 30 DE JUNIO DE 2021	AL 30 DE JUNIO DE 2020		AL 30 DE JUNIO DE 2021	AL 30 DE JUNIO DE 2020
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	60,327,741	47,034,320	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	15,191,513	14,704,373
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	564,333,574	525,104,302	Documentos por Pagar a Corto Plazo	9,805,023	8,685,397
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,724,465	1,827,570	Porción a corto Plazo de la Deuda Pública	17,777,219	17,645,638
Almacenes	270,709	270,709	Pasivo Diferidos a Corto Plazo	64,467,917	63,226,699
			Fondos y Bienes de Terceros en Admón. y/o Garantía a Corto plazo	19,011,988	19,435,710
			Otros Pasivos a Corto Plazo	9,714,178	9,704,581
Total Activos Circulantes	626,656,489	574,236,901	Total de Pasivos Circulantes	135,967,838	133,402,398
			PASIVO NO CIRCULANTE		
			Deuda Pública a Largo Plazo	140,908,743	176,396,995
			Total de Pasivos no Circulantes	140,908,743	176,396,995
ACTIVO NO CIRCULANTE			Total de Pasivo	276,876,581	309,799,393
Inversiones Financieras a Largo Plazo	98,000	98,000	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,294,187,995	1,374,483,517	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Bienes Muebles	35,977,295	35,944,694	Aportaciones	242,656,313	242,656,313
Activos Intangibles	835,772	835,772	Donaciones de Capital	2,585,320	2,585,320
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-41,835,059	-39,905,115	Actualizaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio	251,506	251,506
Activos Diferidos	66,532	0	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	29,836,888	35,378,240
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,354,484,303	1,345,726,884
			Revalúos	9,296,113	9,296,113
Total de Activos no Circulantes	1,289,330,535	1,371,456,868	Total Hacienda Pública/Patrimonio	1,639,110,443	1,635,894,376
Total Activos	1,915,987,024	1,945,693,769	Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,915,987,024	1,945,693,769

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ARQ. SALVADOR GONZALEZ GARZA
DIRECTOR GENERAL

LIC. HUMBERTO ALEJANDRO APARICIO GALLEGOS
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

