



INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 30 DE JUNIO DE 2022

1

	AL 30 DE JUNIO DE 2022	AL 30 DE JUNIO DE 2021		AL 30 DE JUNIO DE 2022	AL 30 DE JUNIO DE 2021
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Efectivo y Equivalentes	102,913,646	60,327,741	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	16,498,980	15,191,513
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	521,061,127	564,333,574	Documentos por Pagar a Corto Plazo	11,264,823	9,805,023
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,724,337	1,724,465	Porción a corto Plazo de la Deuda Pública	17,911,991	17,777,219
Inventarios	860,237,270		Pasivo Diferidos a Corto Plazo	84,778,215	64,467,917
Almacenes	270,709	270,709	Fondos y Bienes de Terceros en Admón. y/o Garantía a Corto plazo	19,337,082	19,011,988
			Otros Pasivos a Corto Plazo	8,656,097	9,714,178
<b>Total Activos Circulantes</b>	<b>1,486,207,089</b>	<b>626,656,489</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>158,447,188</b>	<b>135,967,838</b>
			<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>		
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			Deuda Pública a Largo Plazo	105,152,551	140,908,743
Inversiones Financieras a Largo Plazo	98,000	98,000			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	442,618,217	1,294,187,995	<b>Total de Pasivos no Circulantes</b>	<b>105,152,551</b>	<b>140,908,743</b>
Bienes Muebles	38,839,864	35,977,295			
Activos Intangibles	835,772	835,772	<b>Total de Pasivo</b>	<b>263,599,739</b>	<b>276,876,581</b>
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-44,027,227	-41,835,059	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
Activos Diferidos	66,532	66,532	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>		
			Aportaciones	242,656,313	242,656,313
<b>Total de Activos no Circulantes</b>	<b>438,431,158</b>	<b>1,289,330,535</b>	Donaciones de Capital	2,585,320	2,585,320
<b>Total Activos</b>	<b>1,924,638,247</b>	<b>1,915,987,024</b>	Actualizaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio	251,506	251,506
			<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	55,550,749	29,836,888
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,350,698,507	1,354,484,303
			Revalúos	9,296,113	9,296,113
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>1,661,038,508</b>	<b>1,639,110,443</b>
			<b>Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>1,924,638,247</b>	<b>1,915,987,024</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Jose Enrique Santoyo G.  
LIC. JOSE ENRIQUE SANTOYO GARINIER  
DIRECTOR GENERAL

LIC. HUMBERTO ALEJANDRO APARICIO GALLEGOS  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

