



DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022



1

	Al 30 sep 2022	Al 30 jun 2022		Al 30 sep 2022	Al 30 jun 2022
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	5,306,490	5,482,998	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,171,668	6,181,456
Derechos a Recibir efectivo o Equivalentes	9,498,021	9,407,119	Documentos por Pagar a Corto Plazo	887,801	887,801
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>14,804,511</b>	<b>14,890,117</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>7,059,469</b>	<b>7,069,257</b>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	3,295,170	3,295,170	Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	14,034,143	14,034,143	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	12,068	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes					
<b>Total de Activos no Circulantes</b>	<b>17,341,381</b>	<b>17,329,313</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>7,059,469</b>	<b>7,069,257</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>32,145,892</b>	<b>32,219,430</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO</b>		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
			Aportaciones	44,636,455	44,636,455
			Donaciones de Capital	9,968,464	9,968,464
				0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	34,667,991	34,667,991
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	-11,332,425	-11,268,675
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-221,367	-157,617
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-7,837,744	-7,837,744
			Revalúos	-3,273,314	-3,273,314
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	-8,217,607	-8,217,607
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-8,217,607	-8,217,607
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>25,086,423</b>	<b>25,150,173</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>32,145,892</b>	<b>32,219,430</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Mtro. Fernando Olivera Rocha  
Presidente del Consejo de Administración

Lic. Ma. Isabel Salas Fernández  
Directora Administrativa y Jurídica