



DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE MARZO DE 2022



1

	Al 31 mar 2022	Al 31 dic 2021		Al 31 mar 2022	Al 31 dic 2021
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	5,893,395	6,001,467	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,408,479	6,389,788
Derechos a Recibir efectivo o Equivalentes	9,326,342	9,254,599	Documentos por Pagar a Corto Plazo	887,801	887,801
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
Total de Activos Circulantes	15,219,737	15,256,066	Total de Pasivos Circulantes	7,296,280	7,277,589
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	3,295,170	3,295,170	Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	14,034,143	14,034,143	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles			Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes					
Total de Activos no Circulantes	17,329,313	17,329,313	Total del Pasivo	7,296,280	7,277,589
Total del Activo	32,549,050	32,585,379	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	44,636,455	44,636,455
			Aportaciones	9,968,464	9,968,464
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	34,667,991	34,667,991

[Handwritten signature]
1 de 2



DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE MARZO DE 2022



1

	Al 31 mar 2022	Al 31 dic 2021	Al 31 mar 2022	Al 31 dic 2021
Hacienda Pública/Patrimonio Generado			-11,166,078	-11,111,058
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-55,020	-1,016,655
Resultados de Ejercicios Anteriores			-7,837,744	-6,821,089
Revalúos			-3,273,314	-3,273,314
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			-8,217,607	-8,217,607
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			-8,217,607	-8,217,607
Total Hacienda Pública/Patrimonio			25,252,770	25,307,790
Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio			32,549,050	32,585,379

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

Mtro. Fernando Olivera Rocha

Lic. Ma. Isabel Salas Fernández