



DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021



1

	4o. Trim. 2021	3o. Trim. 2021		4o. Trim. 2021	3o. Trim. 2021
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	6,001,467	6,098,969	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,389,788	5,552,468
Derechos a Recibir efectivo o Equivalentes	9,254,599	9,188,063	Documentos por Pagar a Corto Plazo	887,801	887,801
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>15,256,066</b>	<b>15,287,032</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>7,277,589</b>	<b>6,440,269</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	3,295,170	3,295,170	Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	14,034,143	14,034,143	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles			Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes			Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes					
<b>Total de Activos no Circulantes</b>	<b>17,329,313</b>	<b>17,329,313</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>7,277,589</b>	<b>6,440,269</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>32,585,379</b>	<b>32,616,345</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>44,636,455</b>	<b>44,636,455</b>
			Aportaciones	9,968,464	9,968,464
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	34,667,991	34,667,991



# DESARROLLO TURÍSTICO DE PLAYA MIRAMAR, S.A. DE C.V.

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

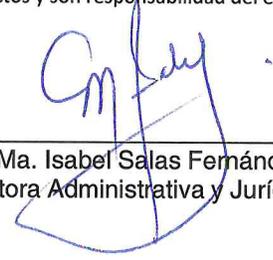


1

	4o. Trim. 2021	3o. Trim. 2021	4o. Trim. 2021	3o. Trim. 2021
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>			<b>-11,111,058</b>	<b>-10,242,772</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-1,016,655	-148,369
Resultados de Ejercicios Anteriores			-6,821,089	-6,821,089
Revalúos			-3,273,314	-3,273,314
Reservas				
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>			<b>-8,217,607</b>	<b>-8,217,607</b>
Resultado por Posición Monetaria				
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			-8,217,607	-8,217,607
<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>			<b>25,307,790</b>	<b>26,176,076</b>
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>			<b>32,585,379</b>	<b>32,616,345</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
 Mtro. Fernando Olivera Rocha  
 Presidente del Consejo de Administración

  
 Lic. Ma. Isabel Salas Fernández  
 Directora Administrativa y Jurídica