



INSTITUTO TAMAULIPECO DE VIVIENDA Y URBANISMO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2020

1

ITAVU
 INSTITUTO TAMAULIPECO
 DE VIVIENDA Y URBANISMO

	AL 31 DE MARZO DE 2020	AL 31 DE MARZO DE 2019		AL 31 DE MARZO DE 2020	AL 31 DE MARZO DE 2019
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalentes	44,452,387	47,364,524	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	14,585,796	27,324,531
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	529,644,510	537,445,795	Documentos por Pagar a Corto Plazo	8,244,121	7,836,073
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,819,271	1,725,936	Porción a corto Plazo de la Deuda Pública	26,444,176	29,160,200
Almacenes	270,709	270,709	Pasivo Diferidos a Corto Plazo	62,879,082	66,014,363
			Fondos y Bienes de Terceros en Admón. y/o Garantía a Corto plazo	19,136,261	16,567,097
			Otros Pasivos a Corto Plazo	9,704,580	9,715,556
Total Activos Circulantes	576,186,877	586,806,964	Total de Pasivos Circulantes	140,994,016	156,617,820
			PASIVO NO CIRCULANTE		
			Deuda Pública a Largo Plazo	176,396,995	211,623,646
			Total de Pasivos no Circulantes	176,396,995	211,623,646
ACTIVO NO CIRCULANTE			Total de Pasivo	317,391,011	368,241,466
Inversiones Financieras a Largo Plazo	98,000	98,000	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,377,293,362	1,342,807,078	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		
Bienes Muebles	35,944,694	37,623,670	Aportaciones	242,656,313	242,656,313
Activos Intangibles	835,772	835,772	Donaciones de Capital	2,585,320	2,585,320
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-39,905,115	-39,378,478	Actualizaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio	251,506	251,506
Total de Activos no Circulantes	1,374,266,713	1,341,986,042	HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO		
Total Activos	1,950,453,590	1,928,793,006	Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	26,795,913	14,655,949
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,351,477,414	1,291,106,339
			Revalúos	9,296,113	9,296,113
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	1,633,062,579	1,560,551,540
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,950,453,590	1,928,793,006

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

 ARQ. SALVADOR GONZALEZ GARZA
 DIRECTOR GENERAL

 LIC. HUMBERTO ALEJANDRO APARICIO GALLEGOS
 ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS