

Ente Público: Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
Victoria	Predio urbano de 6400 m2 ubicado en la Colonia Periodistas	2,545,406
Victoria	Edificio e instalaciones especiales Oficinas Centrales	12,623,444
	Inventario de Lotes Disponibles	
Matamoros	B. Praderas de la Rioja (Ej. la Luz)	3,557,420
Matamoros	Gral. Lucio Blanco	18,000
Matamoros	Vamos Tamaulipas	6,621,581
Matamoros	Matamoros (Sipo)	15,500
Matamoros	Integración Familiar	2,181,398
Matamoros	Marta Rita Prince (Los Arados)	170,410
Matamoros	Jesús Vega Sánchez	1,569
Matamoros	San Fco. del Rincón	657,036
Matamoros	Las Alamedas 2411 Lotes	193,320,223
Matamoros	Unidos Avanzamos S. Juan Esteros	133,365,045
Matamoros	Fracc. Lomas de San Juan	1,472,000
Reynosa	Unidad y Esfuerzo	154,530
Reynosa	Integración Familiar	29,339
Reynosa	Vamos Tamaulipas (Sipo)	2,186,120
Reynosa	Unidad y Esfuerzo III 228 Lotes	2,286,060
Reynosa	Fracc. Fundadores	45,900
Reynosa	Riberas del Carmen	4,150,282
Reynosa	Riberas del Carmen (Lotes Sur	10
Reynosa	Fr. Nuevo México	107,311,614
Victoria	Fracc. Bellavista 621 Lotes (Unidos Avanzamos)	1,963,486
Victoria	2105 Lotes Urb. (Marte R. Gomez)	1,738,087
Victoria	139 Lotes Fracc. Lomas de Gpe.	8,463,957
Victoria	Vamos Tamaulipas	1,055,971
Victoria	Amp. El Palmar (Sipo)	334,661
Victoria	Vamos Tamaulipas (Sipo)	954,695
Victoria	Integración Familiar	210,717
Victoria	Ampl. Chapultepec (Fracc. Campestre El Cerezo)	155,828
Victoria	Fracc. Riberas del Río (1245+179+247)	41,681,921
Victoria	Altavista 1,166.96 m2 M-4	116,696
Victoria	B. Pajaritos	85,850,952
Victoria	Barrio Praderas del Bosque	5,746,740
Victoria	B. Bosque II 8 has. Cleotilde C.	886,137
Victoria	B. Peregrina	3,509,202
Altamira	Fracc. Unidos Avanzamos	41,871,330
Altamira	Huatulquito - Acapulquito 50,325	1,837,340
Altamira	Tierra Libre	17,503,686
Altamira	Ej. Villas de Altamira	22,713,345
Llera	La Huerta	197,424
Gómez Farias	Integración Familiar	560,088
González	Unidos Avanzamos (Fundadores)	14,600,929
González	Superación	552,606
Valle Hermoso	Las Flores y Los Fresnos	258,242
Valle Hermoso	Palo Alto	3,831
Soto la Marina	Nueva Rosita	45,310
Abasolo	Integración Familiar Et. 2	104,442
Abasolo	Vamos Tamaulipas	45,394
Jiménez	Integración Familiar	1
Río Bravo	Fracc. Unidos Avanzamos	12,089,175
Río Bravo	Integración Familiar	410,972
Mante	Fracc. Jalisco 300 Lotes	19,001,683
Mante	Vamos Tamaulipas	906
Mante	Fracc. Jalisco 510	11,837,650
Miguel Alemán	Montebello	92,069
Miguel Alemán	Col. Montebello	241,915
Miguel Alemán	Col. Presidentes	119,335
Miguel Alemán	Unidos Avanzamos 20 Has. Ma. Oralia	11,056,393
Xicoténcatl	Unidos Avanzamos 76-10.06 Has. Vamos Tam.	1,859,107



Handwritten marks and initials at the bottom right of the page, including a large '5' and the signature 'ZSL'.

Ente Público: Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
Xicoténcatl	(13-37-10 Has. José Narro Cespe	4,694,279
Nuevo Laredo	Fracc. Itavu	30,776,266
Nuevo Laredo	Fracc. ITAVU 55-49-21.78 Has.	8,966,765
Aldama	Del Valle	3,330,491
San Fernando	Fracc. Valores 30-22-95.891 Has.	3,922,751
Camargo	Unidos Avanzamos 16-07-91373 Has	9,581,805
Mier	Fracc. B. del Cántaro	3,197,586
Jiménez	Ampl. Integración Familiar	697,373
Hidalgo	Roberto Glz. Barrera 11-42-68	1,535,787
	Inventario de Reservas Lotes en Proceso de Urbanización	
Matamoros	5-87-23-33 Has. (Raúl de Garza El Refugio)	4,999,169
Victoria	2-50-00 Has. (Eliud U. Revilla)	2,404,496
Victoria	L-10 Poblado La Presa (Eliud)	20,290,263
Valle Hermoso	Unidos Avanzamos 8-28 Has. (Jorge L. Vargas)	10,958,203
Altamira	El Chocolate	32,422,453
Madero	Ampl. Emiliano Zapata	942,604
Jaumave	Unidos Avanzamos 0.975 Has.	216,347
Llera	Unidos Avanzamos 10-00 Has.	12,204,422
Hidalgo	Ej. Hidalgo 66-64-02.49 Has.	2,000,000
	Inventario de Reservas	
Matamoros	Jorge Alberto Pérez Glz. (1 Has.)	429,461
Matamoros	Parcela Ej. LA Luz (Ramiro S.)	2,000,000
Matamoros	Ej. El Juanillo 19-60-83.17	1,644,744
Matamoros	11-78-64 Has. (Armando Rdz.)	5,991,691
Matamoros	17-26-98 Has. (Eliseo Luiton Saucedo)	11,652,836
Matamoros	7-99-13.3790 Has. (Daniel Pérez)	1,065,660
Reynosa	Ej. Santa Ana	80,899,409
Victoria	La Garra 1-02-89 Has.	450,000
Victoria	5-48-32.609 Has.	5,751,730
Victoria	14-19-93 Has	14,697,609
Victoria	51-00-78 Has	64,795,103
Nuevo Laredo	Area Bul. Luis Donaldo Colosio	2,088,401
Nuevo Laredo	71-91-61 Eduardo Mtz. Morales	21,492,938
Aldama	Jesús Vega Sanchez	19,273
Aldama	10-00-00 Has. (Baltazar Leal Ruiz)	3,500,000
Aldama	5-26-44 Has. (Baltazar Leal Ruiz)	1,842,540
Altamira	Reserva	49,836
Altamira	Aguila 13 Sector 75	8,510
Altamira	Aguila 8	15,896
Altamira	Aguila 4	5,676
Altamira	D2 Sector 02	8,945
Altamira	D9 Sector 18	62,133
Altamira	Franja Poligono B Sec. 11	5,970
Altamira	Franja Poligono B2 Sec. 7	5,208
Altamira	Franja Sec. 09	26,235
Altamira	Franja Sec. 11	10,341
Altamira	Franja Sec. 18	1,686
Altamira	Franja Sec. 20A	14,165
Altamira	Franja Sec. 35A	9,014
Altamira	Franja Sec. 35B	6,603
Altamira	Franja Sec. 35C	7,229
Altamira	Franja Sec. 35D	13,246
Altamira	Franja Subestación Sec. 7	11,533
Altamira	Predio Boshio	2,260,098
Altamira	Sector 30B	234,866
Altamira	Sector 14B	10,559
Altamira	Sector 15	48,232
Altamira	Sector 17	53,717
Altamira	Sector 22D	27,719
Altamira	Sector 29 A 1	18,061



5

R.S.

Ente Público: Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
Altamira	Sector 29A Franja M29 A 2	7,442
Altamira	Sector 29B	13,086
Altamira	Sector 30A1	4,827
Altamira	Sector 30A2	61,718
Altamira	Sector 30A3	16,137
Altamira	Sector 38A2	6,900
Altamira	Sector 38B	6,747
Altamira	Sector 49	28,958
Altamira	Sector 53	131,349
Altamira	Sector 61	407,633
Altamira	Sector 68	1,566,096
Altamira	Sector 75	6,747
Altamira	Sector Pemex	236,293
Altamira	Sector 39B	17,602
Altamira	Sup. Ocupada en Forma Irregular	56,906
Altamira	07 A 5	11,215
Altamira	07 A 6	10,982
Altamira	Ganadera	1,834,689
Altamira	185-45-02-.90 Has. El Burro	21,113,657
Altamira	07 B Poligono D21	50,664
Altamira	40-41-70.50 Has.	5,643,496
Altamira	119-74-85.77 Has. (Germán Eich)	18,173,450
Altamira	104-00-00 Has. (Jorge Marm Na)	9,532,500
Altamira	2a Etapa Unidos Avanzamos 35-56-35.33 HAs.	24,084,225
Díaz Ordaz	San Joaquin del Monte	351,579
Díaz Ordaz	6-95-37.06 Has. (Oscar Alexa)	4,803,099
González	1-75-04.26 Has.	787,692
Río Bravo	1-34-76-.87 Has. Nvo. Progreso	176,913
Río Bravo	20-01-27.56 Has. Nvo. Progreso	7,923,204
Mante	75-00-00 Has. (Azaed Ramírez)	24,133,639
San Fernando	5,943.343 m2	60,000
Xicoténcatl	1-25-56 Has. (Juan M. Pineda R.)	625,000
Xicoténcatl	1-00-00 Has. (José de la Torre)	350,000
Xicoténcatl	7-00-00 Has. (Carlos F. Lozano)	2,850,000
Acapulco	Fracc. Brisas del Márquez	5,421,000
Soto la Marina	1-01-43 Has. (Conrado de la Garza Saldaña)	3,226,616
Padilla	56-69-08 Has	113,400
	Inventario de Reservas para Regularización	
Matamoros	Lotes Corett (50)	134,855
Matamoros	6-76-10 Has. (Rubén E. Arjona G.)	772,075
Matamoros	Universitaria	1,642,588
Matamoros	Voluntad y Trabajo	33,990
Victoria	Ampl. Simón Torres	178,222
Victoria	Alvaro Obregón	837,832
Victoria	Amp. Azteca	465,338
Victoria	Amp. Tamaulipas	782,337
Victoria	Amp. Matias Hinojosa	1,167,960
Victoria	Amp. Pепенadores	370,690
Victoria	Amp. Liberal	385,520
Victoria	Enrique Lara	443,945
Victoria	Sector La Huerta	209,790
Victoria	Ampl. Altas Cumbres	701,734
Victoria	Granja Elvita	25,906
González	Congregación Magiscatzin	514,588
Soto la Marina	Miguel de la Madrid	236,422
Madero	Adriana González de Hernández	19,467,350
Madero	El Parque y Los Coyoles	292,618
Madero	Ampl. Revolución Verde	1,396,286
Madero	Fracc. Fundadores	794,429
Altamira	Santo Tomas, Ampl. Bahía, Ampl. José Ma. Morelos	1,206,567





Ente Público: Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
Altamira	Col. Quinta Rosita (Altamira)	37,349
Río Bravo	Corret 30 lotes	235,154
	Inventario de Reservas para Donación	
Victoria	B. Pajaritos	5,332,818
	Terrenos	878,414
	Inventario de Viviendas	
Matamoros	B. Praderas de la Rioja Ej. La Luz	4,862,546
Matamoros	Vamos Tamaulipas	2,654,971
Matamoros	Fracc. Lomas de San Juan	4,200,000
Reynosa	Vamos Tamaulipas	34,000
Victoria	B. Pajaritos	588,428
Victoria	Barrio La Peregrina	420,236
Mante	Fracc. Jalisco	530,597
Madero	Bahias de Mirapolis	1,318,873
Altamira	Fracc. Unidos Avanzamos	1,150,585
	Viviendas INFONAVIT	
Altamira	Fracc. San Jacinto	285,450
Altamira	Fracc. Los Prados	716,650
Altamira	Residencial Los Prados	77,550
Altamira	La Pedrera	232,100
Altamira	Los Arrecifes	122,100
Altamira	Los Prados	156,200
Altamira	Villas de Altamira	750,200
Altamira	Laguna Florida	201,300
Altamira	El Eden X	83,600
Altamira	Fracc. El Eden IX	85,800
Altamira	Fracc. El Eden X	86,350
Altamira	Zona Centro	168,300
Reynosa	Campestre	277,750
Reynosa	Fracc. Villas Diamante	188,650
Reynosa	Fracc. Villa Florida Sect	59,950
Reynosa	Fracc. Paseo De Flores	5,304,035
Reynosa	Lampacitos	180,785
Reynosa	Villa Esmeralda	3,317,820
Reynosa	Villa Florida	2,575,100
Reynosa	Villa Florida Sector C	314,600
Reynosa	Villas Diamante	385,000
Reynosa	Ampliación Paseo de las Flores	391,600
Reynosa	Campestre del Rey	194,700
Reynosa	Campestre II	314,600
Reynosa	Fracc. Villa Florida	113,850
Reynosa	Conjunto Habitacional Los Encinos	77,000
Reynosa	Fracc. Valle de Bravo	127,655
Reynosa	Fracc. Villas de San Jose	76,450
Reynosa	Villa de San Jose	89,100
Nuevo Laredo	Benito Juárez	1,037,850
Nuevo Laredo	Colinas del Sur	392,700
Nuevo Laredo	Colinas del Sur IV	310,200
Nuevo Laredo	Colinas del Sur V	63,800
Nuevo Laredo	El Nogal	568,150
Nuevo Laredo	Fracc. Villas del Paraiso	171,600
Nuevo Laredo	Fracc. Valles del Paraiso	172,700
Nuevo Laredo	ITAVU	1,588,125
Nuevo Laredo	ITAVU Sector del Rio	1,175,790
Nuevo Laredo	Las Haciendas J. Longoria	183,700
Nuevo Laredo	Los Fresnos	653,950
Nuevo Laredo	Nueva Victoria	6,196,795
Nuevo Laredo	Valles De Anahuac	1,365,210
Nuevo Laredo	Valles del Paraiso III	161,150
Nuevo Laredo	Villas Paraiso I	267,300



Handwritten mark resembling a checkmark or the number '29'.



Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio  
Cuenta Pública 2019  
(Pesos)

**ITAVU**  
INSTITUTO TAMAULIPECO  
DE VIVIENDA Y URBANISMO

Ente Público: Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
Nuevo Laredo	Villas Paraiso II	142,450
Nuevo Laredo	Solidaridad	117,700
Nuevo Laredo	Solidaridad II	112,200
Nuevo Laredo	Villas de la Fe	224,950
Nuevo Laredo	Fracc. Villas del Lago	152,350
Nuevo Laredo	Colinas del Sur III	75,900
Nuevo Laredo	Fracc. Los Fresnos	293,700
Nuevo Laredo	Los Fresnos I	107,800
Nuevo Laredo	Fracc. Villas de la Concordia	72,050
Nuevo Laredo	Fracc. Lomas del Rio I	151,250
Rio Bravo	Satelite	352,000
		1,377,979,132

Arq. Salvador González Garza  
Director General

Lic. Humberto Alejandro Aparicio Gallegos  
Encargado del Despacho de la Dirección de Administración y Finanzas

