



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO	
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	
SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS	
CONTRATO No.: SOP-IE-ITAVU-611-14-D	ADJUDICACIÓN DIRECTA
FECHA DE ADJUDICACIÓN 26 DE NOVIEMBRE DE 2014	FECHA DE CELEBRACIÓN DE CONTRATO 04 DE DICIEMBRE DE 2014

MODALIDADES DE LA CONVOCATORIA

POR LICITACIÓN PÚBLICA ()	POR ADJUDICACIÓN DIRECTA (X)
----------------------------	---------------------------------------

AUTORIZACIÓN DE INVERSIÓN

OFICIO No. 3022001/05926/2014	DÍA 01	MES 09	AÑO 2014
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	ITAVU.		

DATOS DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TECALTIA, S.A. DE C.V.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES:
REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO:

DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

CONSTRUCCIÓN DE 50 CUARTOS DORMITORIO EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAM. PAQUETE 2.
--

MONTOS

IMPORTE DEL CONTRATO \$ 3'290,498.01	IMPORTE DEL CONTRATO NO APLICA
IMPORTE DEL ANTICIPO (30%) \$987,149.40	IMPORTE DEL ANTICIPO NO APLICA
IMPORTE DE LA FIANZA DE ANTICIPO \$ 987,149.40	IMPORTE DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO \$ 329,049.80

VIGENCIA O PLAZO DE LOS TRABAJOS

Días Calendario 120 (CIENTO VEINTE)

FECHA DE INICIACIÓN 11 DE DICIEMBRE DE 2014	FECHA DE TERMINACIÓN 09 DE ABRIL DE 2015
---	--





Tamaulipas

GOBIERNO DEL ESTADO

**ACTA DE ENTREGA - RECEPCION
CONTRATO No. SOP-IE-ITAVU-611-14-D**

EN REYNOSA TAM., SIENDO LAS 9.30 HRS. DEL DIA 15 DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL QUINCE, EN EL SITIO DE LA OBRA SE REUNEN LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARGO CON QUE INTERVIENEN, SE MENCIONAN A CONTINUACION:

POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "LA CONTRATANTE": EL ING. ALBERTO ANDAVERDE GIL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION Y EL ARQ. OSCAR E. DE LA GARZA VARGAS SUPERVISOR DE LA OBRA.

POR LA CONSTRUCTORA TECALTIA S.A. DE C.V. EL ARQ. MARCO ANTONIO VERGARA VAZQUEZ. QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "LA CONTRATISTA".

LA REUNION TIENE POR OBJETO LLEVAR A CABO LA RECEPCION POR PARTE DE "LA CONTRATANTE", DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN:

**"CONSTRUCCION DE 50 CUARTOS DORMITORIO EN EL MUNICIPIO DE REYNOSA, TAM.
PAQUETE 2."**

LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN, SE EJECUTARON AL AMPARO DEL CONTRATO No SOP-IE-ITAVU-611-14-D, DEL CUAL SE TIENE A LA VISTA UNA COPIA, CELEBRADO CON FECHA 04 DE DICIEMBRE DE 2014, ENTRE "LA CONTRATANTE" Y "LA CONTRATISTA", CON UN MONTO ORIGINAL DE \$ 3,290,498.01 (TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 01/100 M.N.) NO INCLUYE I.V.A (EXENTO)

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:

- I.- PRELIMINARES
- II.- CIMENTACION
- III.- ESTRUCTURA
- IV.- ALBAÑILERIA Y ACABADOS
- V.- CANCELERIA Y PUERTAS
- VI.- INSTALACIONES ELECTRICAS

VIGENCIA O PLAZO ORIGINAL DE LOS TRABAJOS:

PLAZO ORIGINAL DE EJECUCION DE 120 (CIENTO VEINTE) DIAS CALENDARIO DIAS CONTADOS DEL 11 DE DICIEMBRE DEL 2014 AL 09 DE ABRIL DEL 2015

FECHA DE TERMINACIÓN REAL:

SE HACE CONSTAR QUE LA FECHA DE TERMINACIÓN REAL DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN, FUE EL 09 DE ABRIL DE 2014, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LA NOTA DE BITÁCORA No. 17 POR LO QUE EL PLAZO REAL DE EJECUCIÓN FUE DE 120 (CIENTO VEINTE) DIAS CALENDARIO,



Tamaulipas

ESTADO FUERTE PARA TODOS

Victoria, Tamaulipas ,CP 87000

Secretaría de Obras Públicas
Subsecretaría de Infraestructura Social
Dirección Región Norte
Torre de Gobierno, Piso 2, Tel: 818-91-00
Cd.

www.tamaulipas.gob.mx



Tamaulipas

GOBIERNO DEL ESTADO

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION CONTRATO No. SOP-IE-ITAVU-611-14-D

RELACION DE ESTIMACIONES:

EST. No.	PERÍODO	IMPORTE (\$) S/ I.V.A.	AMORTIZACIÓN ANTICIPO (\$) C/ I.V.A.	SALDO ANTICIPO (\$) C/ I.V.A.	DEDUCCIONES	No. FACTURA FOLIO
01	11/12/14 31/12/14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
02	01/01/15 31/01/15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
03	01/02/15 28/02/15	1,285,768.51	385,730.55	601,418.85	9,000.00	A 80
04	01/03/15 31/03/15	1,642,214.32	492,664.30	108754.55	11,495	A 83
05 (FINIQUITO)	01/04/15 09/04/15	328,450.45	108,754.55	0.00	2,299.15	A 113

CONCENTRADO DE ESTIMACIONES: RESUMEN:

CONCEPTO	IMPORTE C/I.V.A. (\$)	IMPORTE S/I.V.A. (\$)
IMPORTE DEL CONTRATO INCLUYENDO CONVENIO(S):	3,290,498.01	3,290,498.01
IMPORTE TOTAL ESTIMADO	3,256,433.28	3,256,433.28
SALDO NO EJERCIDO QUE SE CANCELA:	34,064.73	34,064.73
IMPORTE PAGADO AL CONTRATISTA	3,256,433.28	3,256,433.28
IMPORTE ESTIMADO PENDIENTE DE PAGO	0.00	0.00

IMPORTE POR TRABAJOS EJECUTADOS SEGÚN 5 ESTIMACIONES	IMPORTE DE ESTIMACIONES PENDIENTES DE PAGO A FAVOR DEL CONTRATISTA	IMPORTE DE LAS SANCIONES O ADEUDOS A CARGO DEL CONTRATISTA
\$ 3,256,433.28	\$ 0.00	\$ 0.00



Tamaulipas

ESTADO FUERTE PARA TODOS

Victoria, Tamaulipas ,CP 87000

Secretaría de Obras Públicas
Subsecretaría de Infraestructura Social
Dirección Región Norte
Torre de Gobierno, Piso 2, Tel. 318-91-00
Cd.

www.tamaulipas.gob.mx



ACTA DE ENTREGA - RECEPCION
CONTRATO No. SOP-IE-ITAVU-611-14-D

CONFORME LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS DE CONSTRUCCIÓN, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE RESULTE A CARGO DE "LA CONTRATISTA" Y A FAVOR DE "LA CONTRATANTE" DERIVADOS DEL CONTRATO Y DE SUS AMPLIACIONES, QUEDAN VIGENTES LAS SIGUIENTES GARANTÍAS:

MONTO (\$)	FIANZA NÚMERO	AFIANZADORA
329,049.80	5324-02462-8	AFIANZADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.

DECLARACIÓN DE LAS PARTES:

SE HACE CONSTAR QUE "LA CONTRATANTE" RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, PAGOS EN EXCESO O PAGOS INDEBIDOS.

POR SU PARTE, EL REPRESENTANTE DE "LA CONTRATISTA" EL ARQ. MARCO ANTONIO VERGARA VAZQUEZ MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER, POR LO QUE OTORGA A "LA CONTRATANTE" EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

POR LO TANTO, NO SERA FACTIBLE QUE "LA CONTRATISTA" PRESENTE RECLAMACIÓN ALGUNA DE PAGO CON POSTERIORIDAD A LA FECHA EN QUE SE FORMALIZA LA PRESENTE "ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN"

SE DA POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS 12,00 HORAS DEL DIA 15 DE MAYO DEL AÑO DOS MIL QUINCE Y, SE LEVANTA ESTA ACTA PARA CONSTANCIA, FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

ENTREGA
LA CONTRATISTA
TECALTIA S.A. DE C.V.

ARQ. MARCO ANTONIO VERGARA VAZQUEZ

RECIBE
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. OSCAR E. DE LA GARZA VARGAS
SUPERVISOR DE LA OBRA

ING. ALBERTO ANDAVERDE GIL
JEFE DE DEPARTAMENTO DE
SUPERVISION