



Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo

Cuenta Pública 2024

Estado Analítico del Activo

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2024

(Cifras en Pesos)



Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
	1	2	3	4 =(1+2-3)	(4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	1,366,475,051	853,639,438	724,608,741	1,495,505,748	129,030,697
Efectivo y Equivalentes	88,984,920	510,996,939	444,811,491	155,170,368	66,185,448
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	540,363,476	342,488,444	362,564,045	520,287,875	-20,075,601
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,724,336	154,055	4,054	1,874,337	150,001
Inventarios	735,131,610	0	-82,770,849	817,902,459	82,770,849
Almacenes	270,709	0	0	270,709	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	522,164,912	29,744,516	107,306,999	444,602,429	-77,562,483
Inversiones Financieras a Largo Plazo	98,000	0	0	98,000	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	83,955,400	-82,596,584	1,209,983	148,833	-83,806,567
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	443,589,313	91,130,194	88,835,861	445,883,646	2,294,333
Bienes Muebles	38,863,385	10,221,802	9,360,110	39,725,077	861,692
Activos Intangibles	835,772	0	0	835,772	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-45,243,490	4,894,451	1,806,392	-42,155,431	3,088,059
Activos Diferidos	66,532	6,094,653	6,094,653	66,532	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
TOTAL DEL ACTIVO	1,888,639,963	883,383,954	831,915,740	1,940,108,177	51,468,214

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Arq. Manuel Guillermo Treviño Cantú
Director General



DIRECCIÓN GENERAL

C.P. Jorge Tirso Zurita Martínez
Director de Administración y Finanzas