



Desarrollo Turístico de Playa Miramar, S.A. de C.V.

Cuenta Pública 2024
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2024 y 2023
(Cifras en Pesos)



CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2024	2023		2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	4,795,586	153,882	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	8,505,527	6,886,527
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,516,267	14,875,925	Documentos por Pagar a Corto Plazo	887,801	887,801
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	15,311,853	15,029,807	Total de Pasivos Circulantes	9,393,328	7,774,328
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	3,295,170	3,295,170	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	14,034,143	14,034,143	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	12,068	12,068	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-8,453	-4,830	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0	TOTAL DEL PASIVO	9,393,328	7,774,328
Total de Activos No Circulantes	17,332,928	17,336,551	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
TOTAL DEL ACTIVO	32,644,781	32,366,358	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	44,636,455	44,636,455
			Aportaciones	9,968,464	9,968,464
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	34,667,991	34,667,991
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	-13,167,395	-11,826,818
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	-1,340,577	-635,650
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-8,553,504	-7,917,854
			Revalúos	-3,273,314	-3,273,314
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-8,217,607	-8,217,607
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-8,217,607	-8,217,607
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	23,251,453	24,592,030
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	32,644,781	32,366,358

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Benjamín Hernández Rodríguez
Presidente del Consejo de Administración

Lic. Ornela Hernández García Carrera
Directora Administrativa

Desarrollo Turístico de Playa
Miramar S.A. de C.V.