

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

Cuenta Pública 2024

Notas a los Estados Financieros

a) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia

Fecha de Creación del Ente.

El día jueves 12 de abril del 2018, se crea como Entidad de la Administración Pública Estatal, la Empresa de Participación Estatal Mayoritaria, con las características y requisitos generales de una sociedad mercantil de capital variable, que tendrá personalidad jurídica y patrimonio propios en los términos de las leyes aplicables, y estará sectorizada a las Oficinas del Poder Ejecutivo.

Publicación realizada en el Periódico Oficial del Estado de Tamaulipas.

2. Panorama Económico y Financiero

Se continuará con el proyecto del parque acuícola durante el periodo 2016-2022

3. Organización y Objeto Social

a. Objeto Social

La Sociedad tendrá por objeto principal, el desarrollo, construcción, administración, promoción y operación integral de la infraestructura industrial, logística y complementaria de servicios; la construcción de obras e instalaciones; así como la presentación y operación de servicios logísticos para la movilidad de mercancías y personas.

b. Principal Actividad

La principal actividad de la empresa es construcción de inmuebles comerciales, institucionales y de servicios.

c. Ejercicio Fiscal

Las presentes notas a los estados financieros corresponden al periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024.



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

d. Régimen Jurídico

La Empresa de Participación Estatal Mayoritaria está constituida como Sociedad Anónima de Capital Variable, debiendo cumplir para tal efecto, con los requisitos que señala la Ley General de Sociedades Mercantiles, por pertenecer a la administración pública del estado funciona acorde a lo establecido en la Constitución Política de los Estados Unidos Me0icanos, la propia del estado, Ley General de Contabilidad Gubernamental, Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Tamaulipas, Ley del Gasto Público, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tamaulipas, Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos, Ley de Entidades Paraestatales, Ley de Fiscalización y Rendición de Cuentas del Estado, las relaciones laborales entre la Empresa y el personal, se regirán por lo establecido en el apartado B del artículo 123 de la Constitución Política de los Estados Unidos Me0icanos y la Ley del Trabajo de los Servidores Públicos del Estado de Tamaulipas.

e. Consideraciones Fiscales del Ente

1. Pago provisional mensual del impuesto sobre la renta personas morales régimen general.
2. Pago provisional trimestral del impuesto sobre la renta de personas morales por inicio de tercer ejercicio régimen general.
3. Declaración de proveedores del impuesto al valor agregado.
4. Declaración anual de impuesto sobre la renta del ejercicio personas morales.
5. Pago definitivo mensual del impuesto al valor agregado.
6. Entero de retenciones de impuesto sobre la renta por sueldos y salarios mensuales.

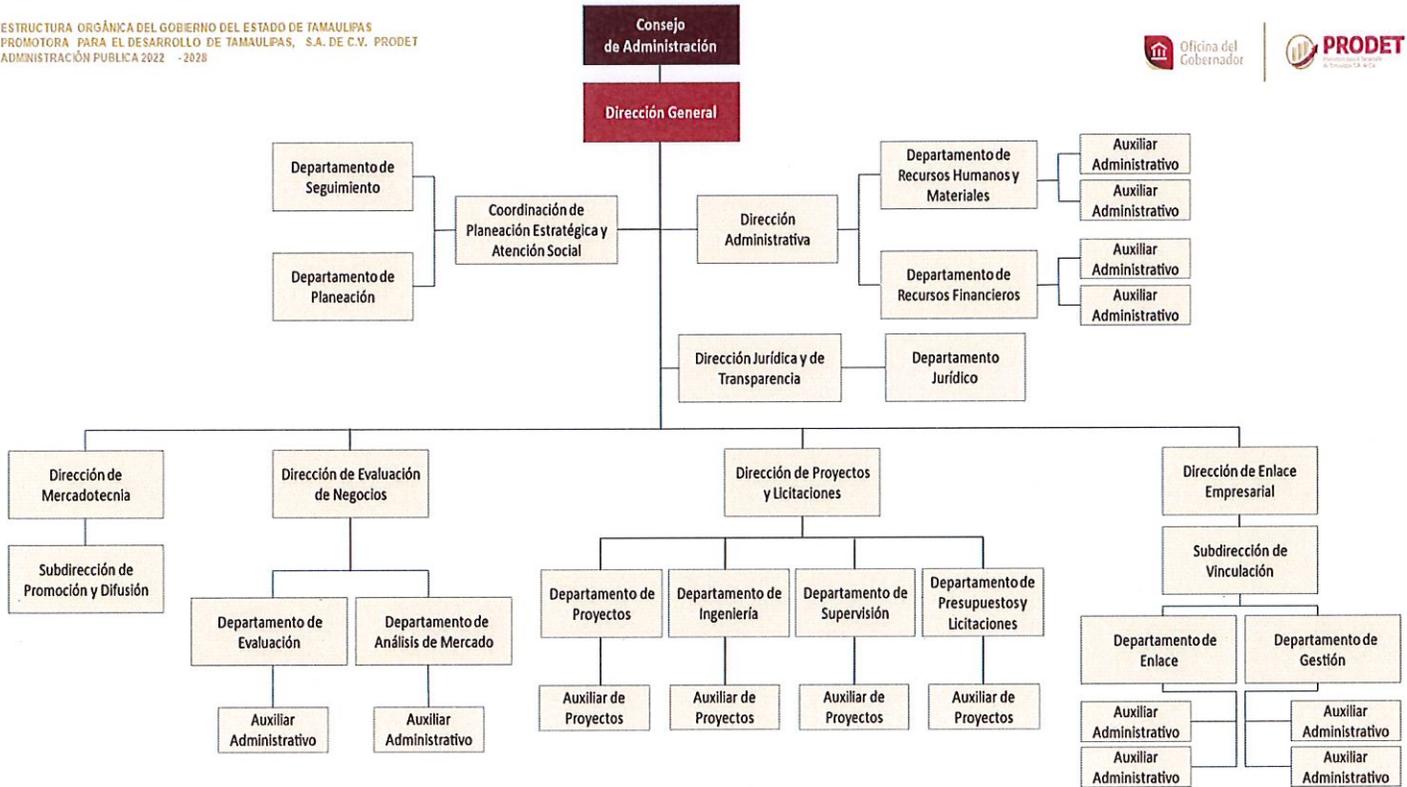


Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

f. Estructura Organizacional Básica



ESTRUCTURA ORGÁNICA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
 PROMOTORA PARA EL DESARROLLO DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V. PRODET
 ADMINISTRACIÓN PÚBLICA 2022 - 2028



PRODET	
NIVEL	PLAZAS
200	1
190	7
170	2
160	13
149	14
TOTAL	37

Julio 2024

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

g. Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fiduciario.

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas S.A. de C.V., si obtuvo un contrato por concepto de fideicomiso en el cuarto trimestre de 2024, denominado Puerto Seco Ciudad Victoria con número de contrato 754401, de fecha 16 de julio de 2024, mismo que fue celebrado con la finalidad del desarrollo, construcción, mantenimiento, administración y operación de un puerto seco y recinto fiscalizado estratégico, con una aportación de \$ 127,381,700.84, en especie, amparados con terrenos adquiridos en su oportunidad.

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024 fueron preparados de acuerdo a los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, y demás normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable vigente a la fecha.

5. Políticas de Contabilidad Significativas

- a. Actualización.- La información financiera se presenta con base en las norma de la Ley de Contabilidad Gubernamental.
- b. Operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.- Durante el periodo que se presenta la información, no se realizaron operaciones en el extranjero que hubieren afectado la evaluación y presentación de la información financiera de la empresa.
- c. Método de valuación de la inversión en acciones en el Sector Paraestatal.- No aplica
- d. Sistema y método de valuación de inventarios.- No aplica
- e. Beneficios a empleados.- La reserva actuarial es calculada por el instituto de Previsión y Seguridad Social del Estado de Tamaulipas (IPSSSET), como ente pensionador de los trabajadores del Gobierno del estado.
- f. Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo.- La empresa Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas S.A. de C.V., no tiene provisiones creadas al 31 de diciembre de 2024.
- g. Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo.- La empresa Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas SA de CV, no tiene reservas creadas al 31 de diciembre del 2024.
- h. Durante el ejercicio 2024 no se realizaron cambios en políticas contables y corrección de errores.
- i. Reclasificaciones.- Durante el ejercicio presentado no se realizaron reclasificaciones en los registros contables y presupuestales.
- j. Depuración y cancelación de saldos.- Durante el ejercicio presentado no se realizaron depuraciones ni cancelación de saldos.

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

- a) Activos en moneda extranjera.- No aplica.
- b) Pasivos en moneda extranjera.- No aplica.
- c) Posición en moneda extranjera.- No aplica.
- d) Tipo de cambio.- No aplica.
- e) Equivalente en moneda nacional.- No aplica.



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

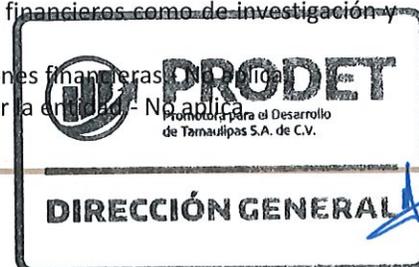
7. Reporte Analítico del Activo

- a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

El cálculo de la vida útil de los activos fijos obtenidos en el ejercicio y su porcentaje se tomaron del documento publicado en la página oficial de internet del CONAC (Consejo Nacional de Armonización Contable), el cual lleva por nombre "Parámetros de Vida Útil".

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	MONTO	AÑOS DE VIDA	% DE DEPRECIACIÓN ANUAL (CONAC)
Computadora HP AIO G3	11,581	3	33.30%
Computadora HP AIO 4 GB	11,581	3	33.30%
Lap Top pavilion 5cw0009la	22,389	3	33.30%
Computadora Apple Macbook Air Plata Portatil	28,848	3	33.30%
Computadora de Escritorio HP Monitor	10,846	3	33.30%
Computadora de Escritorio HP Monitor	10,846	3	33.30%
Apple MacBook Ari Plata Portátil	21,562	3	33.30%
Computadora Portatil Notebook Dell Latitude 5440 14" FHD (1920 0 1080)	27,332	3	33.30%
Computadora Portatil Notebook Dell Latitude 5440 14" FHD (1920 0 1080)	27,332	3	33.30%
Computadora De Escritorio Dell Optiple0 Sff7010 Incluye Monitor DELL E2222H 210-BBBO DE 21.5"	34,437	3	33.30%
Computadora De Escritorio Dell Optiple0 Sff7010 Incluye Monitor DELL E2222H 210-BBBO DE 21.5"	34,437	3	33.30%
Computadora De Escritorio Dell Optiple0 Sff7010 Incluye Monitor DELL E2222H 210-BBBO DE 21.5"	34437	3	33.30%
Computadora Portatil Dell Latitude 5540 15" FHD (1920 01080)	34,437	3	33.30%
Computadora Portatil Dell Latitude 5540 15" FHD (1920 01080)	34,437	3	33.30%
Computadora Portatil Dell Latitude 5540 15" FHD (1920 01080)	34,437	3	33.30%
Lancha de fibra de vidrio 20 pies	58,754	3	33.30%
Lancha de fibra de vidrio 20 pies	58,720	3	33.30%
Motor f de borda Yamaha 40HP6BGK-10017118	134,000	3	33.30%
Motor f de borda Yamaha 40HP6BGK-10017118	134,000	3	33.30%
Equipo de computo	342,432	3	33.30%
Automóvil March 2023	192,700	5	20.00%
Camioneta Hilux	584,200	5	20.00%
Equipo de Medición	660,800	2	10.00%
TOTAL:	\$2,410,551		

- b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.- No se realizaron cambios durante el ejercicio con respecto a este inciso.
- c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo.- No aplica.
- d) Riegos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.- No aplica.
- e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la empresa.- No aplica.



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

- f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.- No aplica.
- g) Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables.- No aplica.
- h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva.- No aplica.

Principales variaciones en el activo:

- a) Inversiones en valores.- No aplica.
 - b) Patrimonio de organismos descentralizados.- No aplica.
 - c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.- No aplica.
 - d) se realizaron este tipo de inversiones.
 - e) Inversiones en empresas de participación minoritaria.- No aplica.
8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos
- a) Ramo o unidad administrativa que los reporta. – Administración General
 - b) Puerto Seco Ciudad Victoria con numero de contrato 754401, de fecha 16 de julio de 2024, mismo que fue celebrado con la finalidad del desarrollo, construcción, mantenimiento , administración y operación de un puerto seco y recinto fiscalizado estratégico
9. Reporte de la Recaudación
- a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al ente público o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales. - No se obtuvieron ingresos presupuestales al 31 de diciembre de 2024.
 - b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo. - No se obtuvieron ingresos presupuestales para proyectar en el cuarto trimestre 2024.
10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda
- No aplica.
11. Calificaciones otorgadas
- No aplica.
12. Proceso de Mejora
- a) Principales Políticas de control interno. - Dado que la empresa es de nueva creación se están realizando diversas tareas para el desempeño del control interno tales como:
 - Elaboración del Código de Ética, Conducta y Prevención de Conflicto de Interés.
 - Elaboración de manual de organización y de procedimientos.
 - Se implementarán los formatos necesarios para dar cumplimiento a las políticas, lineamientos y criterios institucionales.
 - Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas SA de CV, pretende para el ejercicio 2024 adquirir el sistema contable-presupuestal del INDETEC, esto con el fin de cumplir con las disposiciones conta

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

bles, presupuestales, programáticas y de disciplina financiera así mismo cumplir con las leyes fiscales vigentes, ya que por el momento se cuenta con la herramienta informática CONTPAQ i, con una adecuación en el catálogo de cuentas apegada a la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

- b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance. - Se usará eficientemente los recursos públicos, así como dar continuidad a las acciones del Gobierno Estatal se promoverá la aplicación de criterios de racionalidad, economía, eficacia, eficiencia y austeridad.

13. Información por Segmentos

Se informa que en cuanto a la información financiera que se genera, no es necesario hacer mención de manera segmentada ya que no se cuenta con diversidad de actividades y operaciones relevantes que ameriten mención.

14. Eventos Posteriores al Cierre

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas S.A. de C.V., no realizó eventos posteriores al cierre del 31 de diciembre de 2024 que afectaran al organismo financieramente.

15. Partes Relacionadas

Durante el cuarto trimestre 2024 no existieron partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas del ente.

16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

Se está colocando la leyenda de la responsabilidad en los Estados Financieros.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



Arq. Masud Elías Yunes Hernández
Director General



C.P. León Galván Hernández
Jefe de Depto. de Recursos Financieros



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

Cuenta Pública 2024

Notas a los Estados Financieros

b) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos y Otros Beneficios:

Ingresos Financieros \$60,510

Gastos y Otras Pérdidas:

El monto total del rubro de gastos y otras pérdidas es por \$ 20'700,074 (veinte millones setecientos mil setenta y cuatro pesos 00 /100 M.N), al cierre del cuarto trimestre de 2024.

Concepto	Importe
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS	
Gastos De Funcionamiento	
Servicios Personales	\$ 20'606,594
Materiales y Suministros	13'005,679
Servicios Generales	6'429,167
Egresos Operativos	
Otros Gastos Y Pérdidas Extraordinarias	
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencias y amortizaciones	93,480
Egresos extraordinarios	0
Total de Gastos y Otras Perdidas	\$ 20'700,074

II) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes **\$ 23'279,229**

a) Efectivo \$0.00

En el ejercicio no se realizaron pagos en efectivo, así mismo no se cuenta con una caja chica o fondo revolvente para pagos menores de 2,000.00 (Dos Mil Pesos 00/100 M.N.)

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

Bancos/Tesorería:

Cuenta	Importe
BANCOMER 2022	222,126
BANORTE 2023	164,681
BANORTE 2024	22'842,861
BANCOMER 2024	49,561
Bancos	23'279,229

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Cuenta	Importe
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	
Sergio Luis Gracia Badiola	236
Braulio Ignacio Llado Larraga	-37
León Galván Hernández	3,998
Subsidio para el empleo	848
IVA acreditable pagado	895,656
ISR Retenido por el banco	78,192
Pago de lo indebido	856
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	979,752



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

Inventarios

No aplica.

Almacenes

No aplica.

Inversiones Financieras

DESCRIPCIÓN DEL FIDEICOMISO	MONTO
TERRENO 20973	23,977,710
TERRENO 20974	21,519,270
TERRENO 21038	1,536,273
TERRENO 21044	6,600,000
TERRENO 21051	15,177,741
TERRENO 000	11,118,706
TERRENO 21070	47,452,000
Total	127,381,701

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Bienes Inmuebles

Los bienes inmuebles se integran por:

Cuenta	Concepto	Importe
1-2-3-1-001-0001-000-0000	Terreno API Altamira	189'475,144
1-2-3-1-001-0002-000-0000	Terreno 3A-2 M-N Sección II Parque Ind Nuevo Santa	15'238,000
	Terrenos	\$ 204'713,144

Bienes Muebles

Los bienes muebles se integran por: \$ 2,410,551

Cuenta	Concepto	Importe
1-2-4-1-003-0000-000-0000	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	
1-2-4-1-003-0001-000-0000	22/10/19 computadora HP AIO G3	11,581
1-2-4-1-003-0002-000-0000	22/10/19 Computadora HP AIO 4 GB	11,581
1-2-4-1-003-0003-000-0000	22/10/19 Lap Top pavilion 5cw0009la	22,389
1-2-4-1-003-0004-000-0000	22/10/19 Comput. APLE MACBOOK AIR plata portátil	28,848
1-2-4-1-003-0005-000-0000	Computadora de Escritorio HP con Monitor HP AIO	10,846
1-2-4-1-003-0006-000-0000	Computadora de Escritorio HP con Monitor HP AIO	10,846
1-2-4-1-003-0007-000-0000	Apple MacBook Ari Plata Portátil Intel Core i5	21,562
1-2-4-1-003-0008-000-0000	Computadora Portatil Notebook Dell Latitude 5440 14" FHD (1920 0 1080)	27,332
1-2-4-1-003-0009-000-0000	Computadora Portatil Notebook Dell Latitude 5440 14" FHD (1920 0 1080)	27,332
1-2-4-1-003-0010-000-0000	Computadora De Escritorio Dell Optiplex Sff7010 Incluye Monitor DELL E2222H 210-BBBO DE 21.5"	34,437



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

1-2-4-1-003-0011-000-0000	Computadora De Escritorio Dell Optiplex Sff7010 Incluye Monitor DELL E2222H 210-BBBO DE 21.5"	34,437
1-2-4-1-003-0012-000-0000	Computadora De Escritorio Dell Optiplex Sff7010 Incluye Monitor DELL E2222H 210-BBBO DE 21.5"	34,437
1-2-4-1-003-0013-000-0000	Computadora Portatil Dell Latitude 5540 15" FHD (1920 01080)	34,437
1-2-4-1-003-0014-000-0000	Computadora Portatil Dell Latitude 5540 15" FHD (1920 01080)	34,437
1-2-4-1-003-0015-000-0000	Computadora Portatil Dell Latitude 5540 15" FHD (1920 01080)	34,437
1-2-4-1-003-0009-000-0000	EQUIPO DE COMPUTO	342,432
	Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 721,377

El equipo de transporte se integra por:

Cuenta	Concepto	Importe
1-2-4-4-005-0001	12/20 Lancha de fibra de vidrio 20 pies F-606	58,754
1-2-4-4-005-0002	12/20 Lancha de fibra de vidrio 20 pies F-601	58,720
1-2-4-4-005-0003	12/20 Motor f de borda Yamaha 40hp 6BGK-10017118	134,000
1-2-4-4-001-0001	12/2024 CAMIONETA HILUX	584,200
1-2-4-4-001-0002	12/2024 MARCH 2023	192,700
	Total	\$1'028,374

La maquinaria, otros Equipos y herramientas se integra por:

Cuenta	Concepto	Importe
1-2-4-6-009-0001	12/2024 EQUIPO DE MEDICION	660,800
	Total	\$660,800

Bienes Intangibles

No se adquirieron bienes intangibles durante el periodo.

Depreciación, Deterioro y Amortización de Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles.

La depreciación durante el ejercicio 2024 asciende a la cantidad de \$ 93,480.05 y acumulada en el ejercicio por \$ 220,641.98 el método de depreciación se ha realizado corresponde a los parámetros de vida útil emitidos por el Consejo de Armonización Contable (CONAC) en su página oficial de internet.

Estimaciones y Deterioros

No aplica.

Otros Activos

No aplica.




Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

Pasivo

- 1 **Cuentas y Documentos por pagar, por fecha de vencimiento (a corto y a largo plazo y factibilidad de pago).**
Cuentas por Pagar a Corto Plazo

Cuenta	Importe
Servicios personales por pagar a corto plazo	
Servicios personales por pagar	0
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	
ISR Retenido por salarios	510,399
Retenciones ISR por servicios profesionales	4,502
Retenciones de IVA	5,484
Retención por Pensión Trabajador	-94,415
Retención por Seguro de Retiro	-4,100
Retención Hospital General Trabajador	11,476
Retención por Préstamos Especiales	128,490
Retención por Préstamos Corto Plazo	0
0.10 % Auditoría Superior del Estado	-949
Inspección, Vigilancia y Control	132
Pena Convencional	-345
Retención de ISR por RESICO	8,950
Retención por pensión alimenticia	0
Otras cuentas por pagar	
Braulio Ignacio Llado Larraga	17,713
Cuentas por pagar a corto plazo	587,340

- 2 **Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto y Largo Plazo.**
No aplica
- 3 **Pasivos Diferidos.**
No aplica
- 4 **Provisiones.**
No aplica
- 5 **Otros Pasivos a corto y largo plazo que impacten en la información financiera.**
No aplica




Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

En el Patrimonio Contribuido está constituido por 1000 acciones con el valor de ----- \$1,000.00 c/u (un mil pesos 00/100 M.N.), según consta en el artículo 8° del decreto de creación publicado en el Periódico Oficial del Estado de Tamaulipas de fecha jueves 12 de abril del 2018.

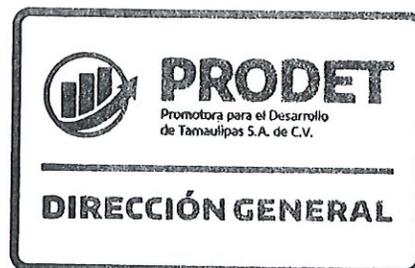
1.- Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital al cierre del ejercicio 2023:

Secretaría de finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas	\$13'553,752
--	--------------

2.- Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital al cierre del cuarto trimestre 2024:

Secretaría de finanzas del Gobierno del Estado de Tamaulipas	\$ 170'548,611
--	----------------

3.- El importe de los Resultados de Ejercicios anteriores de 2023 asciende a \$ -71'514,348 sumando la pérdida del mismo ejercicio por la cantidad de \$-11'273,337, resulta un saldo de -82'788,685 al cierre del 2024.



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

- 1 El análisis de los saldos inicial y final, del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes:

	2024	2023
Efectivo	0	0
Bancos/Tesorería	23'279,229	1'203,022
Bancos/Dependencias y Otros	0	0
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	0	0
Fondos con Afectación Específica	0	0
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0
Otros Efectivos y Equivalentes	0	0
Total de Efectivo y Equivalentes	23'279,229	1'203,022

2. Adquisiciones de bienes muebles e inmuebles con su monto global y porcentaje que se aplicó en el presupuesto Federal o Estatal según sea el caso:

Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas	2024	2023
Concepto	2024	2023
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Terrenos	0	0
Viviendas	0	0
Edificios no Habitacionales	0	0
Infraestructura	0	0
Construcciones en Proceso de Bienes de Dominio Público	0	0
Construcciones en Proceso de Bienes Propios	0	0
Otros Bienes Inmuebles	0	0
Bienes Muebles	129'161,833	261,290
Mobiliario y Equipo de Administración	342,432	261,290
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	776,900	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	660,800	0
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	0	0
Otros Bienes Muebles	0	0
Otras Inversiones	127'381,701	0
Total	129'161,833	261,290



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

3.- Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios:

	2024	2023
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	-20'623,006	- 11'274,337
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.		
Depreciación	93,480	0
Amortización	0	0
Incrementos en las provisiones	-1	0
Incremento en inversiones producido por revaluación	0	0
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	0	0
Incremento en cuentas por cobrar	0	0
Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación	-20'529,527	-\$ 11'274,337



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES:

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2024
(Cifras en pesos)

1.- Ingresos Presupuestarios	\$ 0
-------------------------------------	-------------

2.- Más ingresos contables no presupuestarios	77,068
2.1 Ingresos Financieros	77,068
2.2 Incremento por Variación de Inventarios.	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdidas o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0

3.- Menos ingresos presupuestarios no contables.	0
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0

4.- Total de Ingresos Contables	\$77,068
--	-----------------



Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2024
(Cifras en pesos)

1.- Total de Egresos Presupuestarios		\$ 149,807,080
2.- Menos egresos presupuestarios no contables		129'200,487
2.1	Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización.	
2.2	Materiales y Suministros	
2.3	Mobiliario y Equipo de Administración	342,432
2.4	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	
2.5	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	
2.6	Vehículos y Equipo de Transporte	776,900
2.7	Equipo de Defensa y Seguridad	
2.8	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	660,800
2.9	Activos Biológicos	
2.10	Bienes Inmuebles	
2.11	Activos Intangibles	
2.12	Obra Pública en Bienes de Dominio Público	
2.13	Obra Pública en Bienes Propios	
2.14	Acciones y Participaciones de Capital	
2.15	Compra de Títulos y Valores	
2.16	Concesión de Préstamos	
2.17	Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	127'381,701
2.18	Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	
2.19	Amortización de la Deuda Pública	
2.20	Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	
2.21	Otros Egresos Presupuestales No Contables	38,653
3. Más Gasto Contables No Presupuestales		93,480
3.1	Estimaciones, Depreciaciones y Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	93,480
3.2	Provisiones	
3.3	Disminución de Inventarios	
3.4	Otros Gastos	
3.5	Inversión Pública No Capitalizable	
3.6	Materiales y Suministros (consumos)	
3.7	Otros Gastos Contables No Presupuestarios	
4. Total de Gastos Contables		20'700,074

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Arq. Masud Elías Yunes Hernández
Director General

Promotora para el Desarrollo
de Tamaulipas S.A. de C.V.

C.P. León Galván Hernández
Jefe de Depto. de Recursos Financieros



PRODET

DIRECCIÓN GENERAL

Promotora para el Desarrollo de Tamaulipas, S.A. de C.V.

Cuenta Pública 2024

Notas a los Estados Financieros

c) NOTAS DE MEMORIA (Cuentas de Orden)

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

Contables:

- Valores. - No aplica.
- Emisión de obligaciones. - No aplica.
- Avales y garantías. - No aplica.
- Juicios. - No aplica.
- Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares. - No aplica.
- Bienes Concesionados o en Comodato. - No aplica.

Presupuestarias:

Cuentas de Orden Presupuestarias de Ingresos		
Cuenta	Concepto	Importe
8.1.1.	Ley de Ingresos Estimada	\$0.00
8.1.2.	Ley de Ingresos por Ejecutar	\$0.00
8.1.3.	Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	\$0.00
8.1.4.	Ley de Ingresos Devengada	\$0.00
8.1.5.	Ley de Ingresos Recaudada	\$0.00

Cuentas de Orden Presupuestarias de Egresos		
Cuenta	Concepto	Importe
8.2.1.	Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 31'465,524
8.2.2.	Presupuesto de Egresos por Ejercer	37'811,800
8.2.3.	Modificaciones al Presupuesto de Egresos por Ejercer	156'153,066
8.2.4.	Presupuesto de Egresos Comprometido	149'806,790
8.2.5.	Presupuesto de Egresos Devengado	149'806,790
8.2.6.	Presupuesto de Egresos Ejercido	149'806,790
8.2.7.	Presupuesto de Egresos Pagado	149'806,790

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

Arq. Masud Elías Yunes Hernández
Director General



C. León Galván Hernández
Jefe de Depto. de Recursos Financieros