

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

1.-El Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas no cuenta con Fondos específicos

Bancos

El saldo en bancos al 31 de diciembre de 2016 es de \$4,586, 398 dicho importe se encuentra resguardado en 6 cuentas bancarias a nombre del Instituto Registral y Catastral del Estado.

BANORTE SA

Cuenta 0600563039 exclusiva para pago de gastos de nómina del capítulo 1000, la cual refleja un saldo al cierre del 31 de Diciembre de \$ 2,737,265.00

Cuenta 0600563020 destinada al pago de los gastos de operación del capítulo 3000 Servicios Generales, la cual cerró al final del periodo con un importe de \$ 103,760

Cuenta 0835581778 exclusiva para pagos de demandas y litigios laborales en los tribunales de conciliación y arbitraje, contando con un saldo al final del mes de diciembre de \$ 528,916

Cuenta 0859945639 destinada al pago de los gastos de operación del Capítulo 2000 materiales y suministros, cuenta que cerró al final del periodo con un saldo de \$ 353,477

Cuenta 0279312718 Exclusiva para pago de impuestos mensual por concepto de compensación y la cual al 31 de diciembre cerró con un saldo de \$ 0.00

SANTANDER (MEXICO) SA

Cuenta 65504987914, Exclusiva para pago de Compensación Neta Mensual y la cual al 31 de diciembre de 2016 cerró con un saldo de \$ 862,980

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

2.-El Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas no cuenta con contribuciones pendientes de cobro o por recuperar

3.-DEUDORES DIVERSOS

El saldo de la cuenta al cierre del mes de diciembre de 2016, representó la cantidad de \$ 3, 017,410 integrándose por los siguientes deudores:

- **Secretaría de Finanzas** \$ 3,016,579
- **Isidro Cruz Muñoz.-** \$ 72
- **Instituto Tamaulipeco de Becas, Estímulos créditos Educativos.-** \$759

Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios)

4.- No aplica

5.- No aplica

Inversiones Financieras

4.- No aplica

5.- No aplica

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

8.-Se consideran los siguientes importes

Bienes Muebles e Inmuebles	Concepto	% de depreciación	Depreciación Anual	Depreciación Acumulada
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 8,482,408	10 % y 3.33%	\$ 792,828	\$ 2,839,205
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$ 61,194	3.33%	\$ 4,104	\$ 6,187
Vehículos y Equipo de Transporte	\$ 2,804,046	20%	\$ 280,721	\$ 1,811,170
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$ 703,017	10%	\$ -32,141	\$ 67,188
Total	\$ 12,050,664		\$ 1,045,512	\$ 4,723,750

Durante el presente ejercicio se recibieron bienes en donación por la cantidad de \$ 6,460,051.03 y se reexpresaron bienes por un valor de \$ 1,454,780.00 bienes que estaban completamente depreciados y se tuvo una depreciación acumulada actualizada al 31 de diciembre de 2016 por la cantidad de \$ 5,815,436.25 , teniendo una depreciación del ejercicio de \$ 2,149,355.78 El método utilizado para la depreciación y amortización de los bienes se realizó conforme a los parámetros de estimación de vida útil emitidos por el Consejo de Armonización Contable.

9.-Bienes Intangibles

Se consideran los siguientes importes

Bienes Intangibles	Concepto	% de depreciación	Depreciación Anual	Depreciación Acumulada
Licencias	\$ 599,247	10%	\$ 40,450	\$ 5,500
Software	\$ 3,364	10%	\$ 224	\$ 0
Total	\$ 602,610		\$ 40,674	\$ 5,500

Los bienes Intangibles tienen una estimación de vida útil de 10 años

Nota: En el presente ejercicio se desincorporaron bienes menores a 35 SMG

Estimaciones y Deterioros

10.-No aplica.

Otros Activos

Valores en Garantía

11.- El saldo de la Cuenta de Valores en Garantía al final del mes de diciembre de 2016 es de \$ 34,308 importe conformado en el mes de agosto del 2010 y el cual se integra de la siguiente forma:

- Depósito a la Comisión Federal de Electricidad por un monto de \$ 27,153 al hacer el contrato de servicio de energía eléctrica en las nuevas instalaciones de la Oficina Registral de Tampico, Tamaulipas con domicilio en Plaza Agua Dulce (cambio de domicilio).
- Deposito a la Comisión Federal de Electricidad por la cantidad de \$ 7,155, por concepto de incremento de energía eléctrica en la Oficina Registral de Nuevo Laredo, Tamaulipas

Pasivo

1.- La cuenta de pasivos al cierre del ejercicio 2016, refleja un importe de \$ 4, 350,458 y sus importes a pagar corresponde a un plazo menor a 90 días y se integran de la siguiente manera:

SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO.

El saldo de Servicios Personales al 31 de diciembre de 2016, corresponden a descuentos a personal vía nomina por enterar al Ipsset, prestaciones y compensaciones por pagar del mes de diciembre por la cantidad de \$ 727,317 por los siguientes conceptos:

- | | |
|---|------------|
| - Préstamos del Ipsset al personal del Instituto por la cantidad de | \$ 15,271 |
| - Ahorro del personal del Instituto en el Ipsset por la cantidad de | \$ 1,300 |
| - Servicio del personal por uso de Gimnasio del Ipsset por la cantidad de | \$ 450 |
| - Bono de productividad por pagar del mes diciembre por la cantidad de | \$ 602,280 |
| - Premio Estatal por Antigüedad en el servicio por la cantidad de | \$ 25,000 |
| - Compensaciones por pagar de personal liquidado por la cantidad de | \$ 83,016 |

PROVEEDORES

El saldo de la cuenta de proveedores al cierre del periodo es de \$ 1,255,945 que corresponden al saldo por pagar por adquisición de materiales o prestación de servicios al 31 de diciembre de 2016 siendo los siguientes:

- **HORACIO FERNANDEZ ARREOLA**
El saldo del proveedor corresponde a la factura No F-238 por concepto de arrendamiento de la oficina foránea en el municipio de Nuevo Laredo, Tamaulipas y corresponde al mes de diciembre del presente año, por un importe de \$ 83,625
- **MINCER SA DE CV**
El saldo del proveedor corresponde a la factura No F-001079 por concepto de arrendamiento de la oficina foránea en el municipio de Tampico, Tamaulipas y corresponde al mes de diciembre del presente año, por un importe de \$ 148,834

- **AGUSTIN MARTE RODRIGUEZ DE LA GARZA**
El saldo del proveedor corresponde a la factura No F5864 por concepto del arrendamiento de la oficina foránea en el municipio de Matamoros, Tamaulipas del mes de diciembre del presente año, por un importe de \$ 68,723
- **JOSE ERNESTO MANRIQUE RODRIGUEZ**
El saldo del proveedor corresponde a la factura No F-19 por concepto del arrendamiento de la oficina foránea en el municipio de Mante, Tamaulipas del mes de diciembre del presente año, por un importe de \$ 25,485
- **LEONARDO FERNANDEZ REGALADO**
El saldo del proveedor corresponde a las facturas No F-000087, F-000091 y F-00095 correspondiente a los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2016 por la cantidad de \$ 69,175 por servicio de limpieza en las oficinas foráneas del Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas
- **GRUPO PROTEC SA DE CV**
El saldo del proveedor corresponde a las facturas D00008293 Y D00008334 correspondientes a los meses de noviembre y diciembre de 2016, por la cantidad de \$ 179,800 por concepto de servicio de vigilancia en las oficinas foráneas del Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas.
- **SEGURICHECK SA DE CV**
El saldo del proveedor corresponde a la factura 1907 del mes de diciembre por concepto de compra de hojas de papel seguridad por un importe de \$ 160,994
- **COMERCIAL PAPELERA DE VICTORIA SA DE CV**
El saldo del proveedor corresponde a la factura 94281B del mes de diciembre por concepto de compra de tóner para las impresoras del Instituto por un importe de \$ 119,683
- **COPIADORAS MITA DEL GOLFO SA DE CV**
El saldo del proveedor corresponde a las facturas No C3808, C3809, C3810, C3811, C3812, C3813 Y C3814 por concepto de arrendamiento de copiadoras en las oficinas foráneas del Instituto Registral y Catastral del Estado en el mes de diciembre de 2016 del presente año, por un importe de \$ 19,395
- **DORA PATRICIA CANTU MORENO**
El saldo del proveedor corresponde a las facturas No. F-68A y F-69A por arrendamiento de la oficina registral en el municipio de Reynosa, Tamaulipas del mes de noviembre y diciembre por la cantidad de \$ 198,585
- **FELIX EMILIANO**
El saldo del proveedor corresponde a la factura No. F-71 Por servicio de renta de fotocopadoras en las instalaciones del Instituto en ciudad Victoria, Tamaulipas en el mes de diciembre de 2016, por un importe de \$ 6,612

- **MIRIAM DEL CARMEN RODRIGUEZ AVENDAÑO**

El saldo del proveedor corresponde a las facturas No. F-173 y F-177 por concepto de servicio de mantenimiento integral de aire acondicionado en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas, correspondiendo a los meses de Noviembre y Diciembre de 2016, por un importe de \$ 92,777

- **OSCAR SINAI GONZALEZ VARGAS**

El saldo del proveedor corresponde a la factura No. F-15567 por concepto de compra de 5 computadoras en el mes de diciembre de 2016, por un importe de \$ 46,355

- **INTEGRA DE VICTORIA SA DE CV**

El saldo del proveedor corresponde a la factura No. F-9400 por concepto de compra de 1 proyector en el mes de diciembre de 2016, por un importe de \$ 35,902

RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR

La cuenta de Contribuciones y Aportaciones por pagar reflejan un saldo al final del mes de Diciembre de 2016, la cantidad de \$ 3,094,859 integrándose por los siguientes conceptos:

- ISR retenido por sueldos y salarios por pagar, por la cantidad de \$ 2,525,466
- ISR retenido por arrendamiento por pagar por la cantidad de \$ 26,144
- Crédito Educativo por pagar por la cantidad de \$ 85,769
- 2% Sobre remuneraciones al personal subordinado por pagar a la Secretaria de Finanzas del Gobierno del Estado por un monto de \$ 235,951
- Aportaciones por enterar al IPSET por la cantidad de \$ 217,284
- Pensiones retenidas por pagar por la cantidad de \$ 2,895
- Sueldo retenido por resolución judicial por pagar por la cantidad de \$ 1,350

Nota.-Los saldos de las contribuciones y aportaciones del mes de Diciembre serán enterados en el mes de enero de 2017

2.-No Aplica

PROVISIONES PARA DEMANDAS Y JUICIOS A CORTO PLAZO

3.- La Cuenta de Provisiones a corto plazo se implementó como un pasivo contingente para futuras demandas y litigios laborales, y su saldo se integra de los cobros al personal por retardos e inasistencias y su saldo al final del periodo de 2016 es de \$ 529,395, en el presente ejercicio se pagó una demanda por \$ 60,000

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos de Gestión

1.-Los ingresos que percibe el Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas son exclusivamente por concepto de aportaciones del Gobierno del Estado de Tamaulipas los cuales se gestionaron ingresos acumulables al mes de diciembre de 2016, la cantidad de \$ 89,674,878

Gastos y Otras Pérdidas:

Los egresos contables ejercidos y acumulados al periodo representaron un monto total de \$ 87, 600,455 y se obtuvieron otros gastos y perdidas extraordinarias por concepto de depreciación y amortización de bienes muebles la cantidad de \$ 2,149,356 sumando un total de egresos de \$ 89, 749,810 correspondiendo al 100 % de los ingresos acumulables al final del periodo de 2016 y teniendo al final del ejercicio un desahorro por la cantidad de \$ -74,932

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO

1.- En la cuenta de Hacienda Publica/Patrimonio el Instituto se reflejo un incremento en el presente ejercicio por concepto de donación de bienes por parte de Gobierno del Estado por la cantidad de \$ 6,460,051 y se reexpresaron bienes por la cantidad de \$ 1,454,780 por lo que su saldo se vio modificado al 31 de diciembre de 2016 por lo que su importe al cierre de ejercicio es de \$ 12,510,713

HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO

RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES

La cuenta de resultados de ejercicios anteriores al cierre del mes de diciembre no mostro cambio alguno por lo que su saldo es de \$ 364,407

RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)

Al final del periodo del mes de diciembre de 2016 se mostro un desahorro de \$ -74,933

CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES

2.-En el presente ejercicio no se registraron ajustes por depreciación de bienes, conservando el mismo saldo en el presente ejercicio de \$ -3,931,750

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1.- El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de Efectivo y equivalentes es como sigue:

	2016	2015
Efectivo en Bancos - Tesorería	4,586,398	2,420,640
Efectivo en Bancos - Dependencias	0	0
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	0	0
Fondos con afectación específica	0	0
Depósitos de fondos de terceros y otros	0	0
Total de Efectivo y Equivalente	4,586,398	2,420,640

2.-En el presente ejercicio solo se adquirieron 5 computadoras y un proyector especial para el Auditorio del Instituto por un importe total de \$ 82,256.76

Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas

3.- Conciliación de los flujos de efectivo netos de las actividades de operación y la cuenta de ahorro y desahorro antes de los rubros extraordinarios

	2016	2015
Ahorro y desahorro antes de rubros extraordinarios	2,074,423	37,400
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	0	0
Depreciación	1,883,171	371,463
Amortización	40,674	1,500
Incremento en las provisiones	0	0
Incremento en inversiones producido por revaluación	0	0
Ganancia/perdida en venta de propiedad, planta y equipo	0	0
Incremento en cuentas por pagar	0	0
Partidas Extraordinarias	225,511	0

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

**Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
del 01 de enero al 31 de diciembre de 2016**

1. Ingresos Presupuestarios	89,674,878
2. Más ingresos contables no presupuestarios	0
Incremento por variación de inventarios	0
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida, deterioro o obsolescencia	0
Disminución del exceso de provisiones	0
Otros ingresos y beneficios varios	0
Otros ingresos contables no presupuestarios	0
3. Menos ingresos presupuestarios no contables	0
Productos de capital	0
Aprovechamientos capital	0
Ingresos derivados de financiamientos	0
Otros Ingresos presupuestarios no contables	0
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)	89,674,878

**Conciliación entre los egresos presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 01 de Enero al 31 de diciembre de 2016**

1.-Total de Egresos Presupuestarios		87,682,711
2.-Menos egresos presupuestarios no contables		82,257
Mobiliario y equipo de administración	46,355	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	35,902	
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	0	
Vehículos y equipo de transporte	0	
Equipo de defensa y seguridad	0	
Maquinaria, otros equipos y herramientas	0	
Activos biológicos	0	
Bienes inmuebles	0	
Activos intangibles	0	
Obra pública en bienes propios	0	
Acciones y participaciones de capital	0	
Compra de títulos y valores	0	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	0	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones Especiales	0	
Amortización de la deuda pública	0	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	0	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	0	
3. Más gastos contables no presupuestales		2,149,356
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	2,149,356	
Provisiones	0	
Disminución de inventarios	0	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro o obsolescencia	0	
Aumento por insuficiencia de provisiones	0	
Otros Gastos	0	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	0	
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		89,749,810

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


 Ing. Juan Joaquín Ramírez Martínez
 Director General




 C.P. Pedro Antonio Carrillo Galván
 Director Administrativo

INSTITUTO REGISTRAL
 Y CATASTRAL DEL
 ESTADO DE TAMAULIPAS
 Contable / 8

b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias:

EL Instituto Registral Y Catastral del Estado creo en el mes de agosto de 2010 una provisión para futuras demandas y litigios laborales, integrada por los cobros que se realizan a los trabajadores por inasistencias laborales y para lo cual se creó una cuenta bancaria exclusiva para tal fin, teniendo un saldo al mes de Diciembre de \$ 650,926.47

El Instituto cuenta con 720 bienes en comodato, los cuales se registraron en cuentas de orden con un valor simbólico de \$ 1

2.-Cuentas Presupuestarias

Cuentas de Ingresos

Ley de Ingresos	\$ 94, 535,578
Ley de Ingresos por Ejecutar	\$ 0
Ley de Ingresos Devengada	\$ 89, 674,878
Ley de Ingresos Recaudada	\$ 86, 658,299

Cuentas de Egresos

Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 94,535,578
Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$ 1,530,973
Presupuesto de Egresos Comprometido	\$ 88, 359,070
Presupuesto de Egresos Devengado	\$ 87, 682,711
Presupuesto de Egresos Ejercido	\$ 85, 397,261
Presupuesto de Egresos Pagado	\$ 85, 397,261

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


Ing. Juan Joaquín Ramírez Martínez
Director General


INSTITUTO REGISTRAL
Y CATASTRAL DEL
ESTADO DE TAMAULIPAS
PODVICTORIA, TAM.


C.P. Pedro Antonio Carrillo Galván
Director Administrativo

c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Introducción

El Instituto Registral y Catastral del Estado provee de información financiera a los principales usuarios de la misma, a la Auditoría Superior del Estado, y a los ciudadanos que así lo requieran conforme a las disposiciones de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información.

El objeto del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo y que son considerados en la elaboración de los Estados Financieros para mayor comprensión de los mismos y sus particularidades

2. Panorama Económico y Financiero

El Instituto Registral y Catastral del Estado no cuenta con financiamiento Federal, Municipal e Ingresos Propios, por lo que básicamente recibe ingresos de una sola fuente de financiamiento Aportaciones del Gobierno del Estado

3. Autorización e Historia

El Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública del Estado de Tamaulipas, constituido en el año 2008 mediante decreto No.49, publicado en el Periódico Oficial del Estado el 22 de Abril de 2008. Dicho Instituto cuenta con personalidad jurídica y patrimonio propio con domicilio en Libramiento Naciones Unidas No 3151 entre prolongación Boulevard Praxedis Balboa y Ave. José Sulaimán Chagnon, código postal 87086 en Ciudad Victoria, Tamaulipas, siendo su principal objeto desarrollar las tareas del Registro Público de la Propiedad e Inmuebles y de Comercio, así como del Catastro del Estado de acuerdo a las normas que rigen sus actividades, mediante la coordinación de ambos servicios. Asimismo, despachar los asuntos que expresamente le confieran las leyes, decretos, reglamentos y demás normas aplicables

4. Organización y Objeto Social

- a) El Objeto social es desarrollar las tareas del Registro Público de la Propiedad e Inmuebles y de Comercio, así como del Catastro del Estado
- b) Su principal actividad es la inscripción y publicidad de diferentes actos jurídicos
- c) Ejercicio Fiscal 2015
- d) Régimen Jurídico; Es un Organismo Público Descentralizado, persona Moral con fines no lucrativo
- e) Consideraciones fiscales del Ente: es retenedor del impuesto sobre la renta, por sueldos y salarios, por arrendamientos de inmuebles, así como en el caso de que los hubiera ISR retenido a Profesionistas e ISR retenido por Asimilados a Salarios
- f) Estructura Orgánica básica:
 - Junta Directiva del Órgano de Gobierno
 - Director General
 - Directores de Área
 - Jefes de Departamento
 - Personal Operativo

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

- a) El Instituto Registral y Catastral del Estado ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.
- b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera es la emitida por el CONAC, la base de medición para la elaboración de los estados financieros es el costo histórico.
- c) Se ha observado los postulados básicos de contabilidad
- d) No se empleo ninguna normatividad supletoria
- e) El Instituto emplea la base del devengo a partir del ejercicio 2012

6. Políticas de Contabilidad Significativas

- a) En el presente ejercicio se actualizó el valor de los Bienes Muebles a valor de mercado observando los lineamientos del CACET y del CONAC
- b) No se han realizado operaciones con el extranjero
- c) No hay inversión en acciones en el sector paraestatal

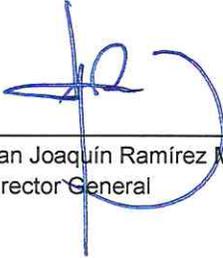
- d) No Aplica
 - e) No aplica
 - f) Se cuenta con una provisión cuyo objetivo de su creación es para pagar demandas y litigios laborales y es incrementada con los descuentos mensuales realizados a los empleados por faltas injustificadas y su plazo será hasta que sea revocado por el Órgano de Gobierno que la Instituyó
 - g) No hay reservas
 - h) En el presente ejercicio se observo los lineamientos del Consejo Estatal de Armonización Contable en materia de desincorporación, reexpresión y donación de bienes al Instituto Registral y Catastral el objetivo de mostrar el valor real del Patrimonio
 - i) No se realizaron depuración y cancelaciones de saldos
- 7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario**
- a) No existen activos en moneda extranjera
 - b) No hay pasivos en moneda extranjera
 - c) No hay posición en moneda extranjera
 - d) Tipo de cambio (no aplica)
 - e) Equivalente en moneda nacional (No aplica)
 - f) Se observan variaciones en el activo por desincorporación, reexpresión y donación de bienes
 - g) El Instituto no cuenta con inversiones en valores
- 8. Reporte Analítico del Activo**
- a) El Instituto utiliza los porcentajes de depreciación y amortización emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable en sus parámetros de vida útil emitidos el 15/08//2012
 - b) No existen cambios en los porcentajes de depreciación o valor residual de los activos
 - c) No se tiene gasto capitalizado
 - d) No existen riesgos por tipo de cambio o tipo de interés por inversión financiera
 - e) No existen bienes construidos por la entidad
 - f) Se cuenta con un depósito en garantía ante la Comisión Federal de Electricidad por la cantidad de \$ 34,308
 - g) No hubo desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables, etc.
 - h) Se asignaron los bienes a las áreas que así lo requirieron para su optima utilización y eficiencia de los mismos.
 - i) En el presente informe se presentan los activos adquiridos con recursos propios del Instituto y los bienes donados por el Gobierno del Estado.
- 9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos**
- El Instituto Registral y Catastral del Estado no cuenta con ningún fideicomiso, mandato o análogo
- 10. Reporte de la Recaudación**
- El Instituto no cuenta con recaudación de ingresos, estos se realizan a través de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado
11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda
No Aplica
12. Calificaciones otorgadas
No Aplica
13. Proceso de Mejora
- a) Principales políticas de control Interno
Las personas facultadas para las adquisiciones de bienes y servicios son el Director General y el Director Administrativo
Se realizan auditorias y se implementan recomendaciones por la Auditoria Superior del Estado, por el despacho externo y por la contraloría del Estado

Las compras mayores a \$ 40,000 más IVA se realizan a través de la dirección de compras del Gobierno del Estado

Se realizan Bitácoras de Mantenimiento y combustible al equipo de transporte del Instituto.

- b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance
Se ejerce el presupuesto con austeridad y racionalidad
- 14. Información por Segmentos
No Aplica
- 15. **Eventos Posteriores al Cierre**
No se presentaron eventos al cierre
- 16. **Partes Relacionadas**
No existen partes relacionadas en el periodo que se informa, que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas del Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


Ing. Juan Joaquín Ramírez Martínez
Director General




Pedro Antonio Carrillo Galván
Director Administrativo

INSTITUTO REGISTRAL
Y CATASTRAL DEL
ESTADO DE TAMAULIPAS
CD. VICTORIA, TAM.