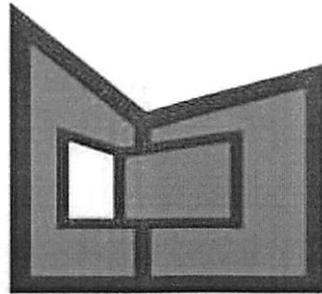


**INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS**

**INFORME FINANCIERO  
TRIMESTRAL**

**CUARTO TRIMESTRE 2016**



**INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS**

**INFORMACION  
CONTABLE**



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

01



	2016	2015		2016	2015
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
Activo Circulante			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	4,586,398	2,420,640	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	5,133,288	3,843,361
Derechos a Recibir efectivo o Equivalentes	3,017,410	1,933,944	Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes	34,308	34,308	Provisiones a Corto Plazo	529,395	507,097
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<b>7,638,116</b>	<b>4,388,892</b>	<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<b>5,662,683</b>	<b>4,350,458</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso			Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	12,050,664	5,704,356	Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Activos Intangibles	602,610	15,000	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-5,830,664	-4,729,251	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos			<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	<b>0</b>	<b>0</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			<i>Total de Pasivo</i>	<b>5,662,683</b>	<b>4,350,458</b>
Otros Activos no Circulantes			<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO</b>		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>12,510,713</b>	<b>4,595,882</b>
<i>Total de Activos no Circulantes</i>	<b>6,822,611</b>	<b>990,106</b>	Aportaciones	4,595,882	4,595,882
			Donaciones de Capital	6,460,051	
			Actualización de la Hacienda Pública/patrimonio	1,454,780	
<b>Total de Activos</b>	<b>14,460,727</b>	<b>5,378,998</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<b>-3,712,669</b>	<b>-3,567,343</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-145,326	-335,563
			Resultados de Ejercicios Anteriores	364,407	699,970
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-3,931,750	-3,931,750
			<i>Total Hacienda/Patrimonio</i>	<b>8,798,044</b>	<b>1,028,540</b>
			<i>Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<b>14,460,727</b>	<b>5,378,998</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ  
DIRECTOR GENERAL



**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**



**ESTADO DE ACTIVIDADES  
DEL 01 ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2016**

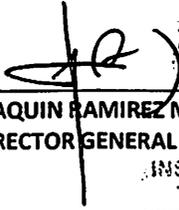
**02**



	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de la Gestión:</b>		
<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>		
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	89,674,878	87,625,151
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>		
Ingresos Financieros		
Incremento por Variación de Inventarios		
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia		
Disminución del Exceso de Provisiones		
Otros Ingresos y Beneficios Varios		
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>89,674,878</b>	<b>87,625,151</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>87,655,621</b>	<b>87,587,751</b>
Servicios Personales	69,088,331	67,937,236
Materiales y Suministros	3,697,601	4,047,236
Servicios Generales	14,869,688	15,603,279
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>2,164,583</b>	<b>372,963</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,164,583	372,963
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>89,820,204</b>	<b>87,960,714</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>-145,326</b>	<b>-335,563</b>

<sup>1</sup>No se incluyen : Utilidades e Intereses. Por regla de presentación se revelan como Ingresos Financieros.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
**ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ**  
**DIRECTOR GENERAL**  
  
**INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS  
CD. VICTORIA, TAM.**



**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPÁS**  
**ESTADO DE ACTIVIDADES ANALITICO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**  
**02.1**



Núm.	Rubro/Partida	ENE	FEB	MAR	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
<b>4</b>	<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>													
4.2	Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas													
4.2.2	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas													
4.2.2.1	Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Publico	6,190,103	6,386,885	7,794,371	6,899,212	6,752,625	6,992,766	8,543,685	6,935,025	6,552,383	6,408,797	7,395,800	12,823,227	89,674,878
<b>Total de Ingresos:</b>		<b>6,190,103</b>	<b>6,386,885</b>	<b>7,794,371</b>	<b>6,899,212</b>	<b>6,752,625</b>	<b>6,992,766</b>	<b>8,543,685</b>	<b>6,935,025</b>	<b>6,552,383</b>	<b>6,408,797</b>	<b>7,395,800</b>	<b>12,823,227</b>	<b>89,674,878</b>
<b>5</b>	<b>GASTOS Y OTRAS PERDIDAS</b>													
5.1	Gastos de Funcionamiento													
5.1.1	Servicios Personales	4,029,581	4,826,943	5,243,293	5,140,417	5,162,214	5,269,574	7,077,578	5,094,940	6,845,832	3,667,790	4,591,249	12,138,921	69,088,331
5.1.1.1	Remuneraciones al personal de carácter permanente	1,120,336	1,106,344	1,259,416	1,159,004	1,195,391	1,181,359	1,198,476	1,192,770	1,192,770	1,087,203	1,068,800	1,339,397	14,101,267
1130	Sueldos base al personal permanente	1,120,336	1,106,344	1,259,416	1,159,004	1,195,391	1,181,359	1,198,476	1,192,770	1,192,770	1,087,203	1,068,800	1,339,397	14,101,267
5.1.1.3	Remuneraciones adicionales y especiales	2,270,632	2,207,722	2,232,273	2,293,652	2,317,929	2,287,775	4,134,715	2,315,651	2,870,750	1,970,498	2,050,882	8,096,043	35,048,522
1321	PRIMA VACACIONAL PERSONAL DE CONFIANZA	-	-	933	1,109	1,773	-	362,123	-	0	0	-	359,377	725,314
1322	AGUINALDO PERSONAL DE CONFIANZA	-	-	2,332	3,345	8,854	-	1,416,933	-	0	0	-	1,405,036	2,836,501
1340	Compensaciones	2,270,632	2,207,722	2,229,008	2,289,198	2,307,302	2,287,775	2,355,658	2,315,651	2,870,750	1,970,498	2,050,882	6,331,630	31,486,707
5.1.1.4	Seguridad Social	14,933	14,933	14,933	11,289	15,316	15,239	15,354	15,316	15,316	15,279	15,049	14,320	177,278
1411	SEGURO DE VIDA PERSONAL DE CONFIANZAS	14,933	14,933	14,933	11,289	15,316	15,239	15,354	15,316	15,316	15,279	15,049	14,320	177,278
5.1.1.5	Otras prestaciones sociales y económicas	289,364	289,364	326,277	360,551	310,790	307,489	311,854	310,399	310,399	249,667	306,070	279,050	3,651,272
1520	Indemnizaciones	-	-	-	60,000	-	-	-	-	0	-60,000	-	-	-
1531	APORTACION A PENSIONES PERSONAL DE CONFIANZA	160,525	160,525	181,209	166,936	173,621	171,631	174,027	173,229	173,229	172,827	171,347	156,512	2,035,618
1591	SERVICIO MEDICO HOSPITAL GENERAL	128,839	128,839	145,068	133,615	137,169	135,858	137,826	137,170	137,170	136,840	134,723	122,538	1,615,654
5.1.1.6	Pago de estímulos a servidores públicos	334,316	1,208,580	1,410,395	1,315,921	1,322,789	1,477,711	1,417,179	1,260,804	2,456,596	345,143	1,150,448	2,410,110	16,109,992
1711	CAPACITACION Y BECAS	109,351	108,707	109,285	108,996	112,497	111,853	285,432	112,336	112,336	107,700	106,304	214,427	1,599,223
1712	CANASTA BASICA	198,665	198,323	229,428	208,884	215,133	214,894	215,433	215,253	215,253	211,443	209,087	208,880	2,540,674
1713	ESTIMULO AL DESEMPEÑO	-	874,950	1,045,082	851,945	869,698	1,080,510	890,015	906,915	2,000,011	0	809,358	1,936,103	11,264,589
1714	BONO ACADEMICO	26,300	26,600	26,600	26,300	26,300	26,300	26,300	26,300	26,300	26,000	25,700	25,700	314,700
1715	BONO DEL DIA DEL NIÑO	-	-	-	119,796	-	-	-	-	0	0	-	-	119,796
1716	BONO DEL DIA DE LA MADRE	-	-	-	-	99,160	-	-	-	0	0	-	-	99,160
1717	BONO DEL DIA DEL PADRE	-	-	-	-	-	44,154	-	-	0	0	-	-	44,154
1718	BONO DE UTILES ESCOLARES	-	-	-	-	-	-	-	-	102,696	0	-	-	102,696
1719	PREMIO ESTATAL POR ANTIGÜEDAD EN EL SERVICIO	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	-	25,000	25,000
5.1.2	Materiales y Suministros	184,704	172,994	671,273	319,453	169,089	187,293	535,137	238,397	278,640	22,853	266,557	651,212	3,697,601
5.1.2.1	Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	184,704	120,916	619,972	293,399	126,287	156,933	515,148	163,649	172,472	0	220,906	561,356	3,135,742
2111	PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA	46,367	39,986	39,986	39,986	39,966	39,997	39,997	39,997	39,997	0	46,930	46,400	459,611
2112	MATERIALES YA ARTICULOS DE APOYO	-	696	-	514	-	-	-	-	0	0	-	-	1,210
2121	HOJAS PARA IMPRESIÓN (PAPEL SEGURIDAD)	-	-	435,000	-	-	-	301,600	-	0	0	-	160,994	897,594
2122	MATERIAL PARA IMPRENTA Y FOTOCOPIADO	46,148	-	58,928	39,900	46,349	46,166	86,300	45,600	46,187	0	71,978	142,263	629,818
2123	TONER PARA IMPRESIONES	45,797	-	46,099	173,028	-	30,798	47,279	38,106	46,342	0	55,617	165,473	648,540
2124	TINTA PARA IMPRESION	-	40,275	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	40,275
2161	MATERIAL SANITARIO Y DE LIMPIEZA	46,392	39,959	39,959	39,972	39,972	39,972	39,946	39,946	39,946	0	46,381	46,226	458,694
5.1.2.2	Alimentos y utensilios	-	5,747	-	5,342	9,500	3,978	6,089	-	7,733	0	32,079	38,329	108,797
2211	ALIMENTOS PARA PERSONAS	-	5,747	-	5,342	9,500	3,978	6,089	-	7,733	0	32,079	38,329	108,797
5.1.2.4	Materiales y artículos de construcción y de reparación	-	-	-	-	-	-	-	46,377	55,497	0	0	34,832	136,706
2460	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	-	-	-	-	-	-	-	46,377	55,497	0	0	9,887	111,760
2491	MATERIAL DE PLOMERIA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	24,946	24,946
5.1.2.6	Combustibles, lubricantes y aditivos	-	17,400	12,400	9,700	17,400	17,400	13,900	13,900	14,261	19,600	0	5,000	140,961
2611	COMBUSTIBLE	-	17,400	12,400	9,700	17,400	17,400	13,900	13,900	14,261	19,600	0	5,000	140,961
5.1.2.9	Herramientas, refacciones y accesorios menores	-	28,931	38,900	11,012	15,902	8,983	-	14,471	28,677	3,253	13,572	11,694	175,395
2920	Refacciones y Accesorios menores de Edificio	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	13,572	-	13,572
2940	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo	-	2,320	38,900	-	-	-	-	-	-	0	-	-	61,052
2960	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	-	10,496	-	11,012	12,236	8,983	-	14,471	6,162	3,253	-	1,637	68,251
2961	LLANTAS	-	16,115	-	-	3,666	-	-	-	3,550	0	-	9,191	32,521



**ESTADO DE ACTIVIDADES ANALITICO  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016  
02.1**

INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS

Núm.	Rubro/Partida	ENE	FEB	MAR	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
<b>4</b>	<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>													
<b>5.1.3</b>	<b>Servicios Generales</b>	<b>1,121,981</b>	<b>1,084,202</b>	<b>1,158,877</b>	<b>1,184,531</b>	<b>1,249,438</b>	<b>1,349,446</b>	<b>1,289,878</b>	<b>1,158,460</b>	<b>1,267,851</b>	<b>1,126,894</b>	<b>1,227,219</b>	<b>1,165,913</b>	<b>14,869,688</b>
5.1.3.1	Servicios básicos	316,956	284,593	317,212	308,021	351,920	319,726	370,320	336,939	400,270	354,284	359,328	290,906	4,010,476
3110	Energía eléctrica	107,517	71,228	107,394	93,239	138,677	111,341	159,730	125,707	187,507	143,857	144,300	81,453	1,471,950
3130	Agua	-	3,289	-	6,177	4,792	-	2,140	3,135	4,324	2,026	6,601	1,417	33,899
3140	Telefonía tradicional	5,588	6,225	5,967	4,754	4,600	4,534	4,599	4,246	4,587	4,550	4,576	4,186	58,413
3171	SERVICIO DE TRASMISION DE SEÑALES (ENLACE)	203,851	203,851	203,851	203,851	203,851	203,851	203,851	203,851	203,851	203,851	203,851	203,851	2,446,214
5.1.3.2	Servicios de arrendamiento	478,111	478,111	478,111	478,111	478,111	478,111	478,111	478,111	478,111	478,111	478,111	478,111	5,737,334
3220	Arrendamiento de edificios	452,104	452,104	452,104	452,104	452,104	452,104	452,104	452,104	452,104	452,104	452,104	452,104	5,425,248
3231	ARRENDAMIENTO DE FOTOCOPIADORAS	26,007	26,007	26,007	26,007	26,007	26,007	26,007	26,007	26,007	26,007	26,007	26,007	312,086
5.1.3.3	Servicios profesionales, científicos y técnicos y otros servicios	131,730	131,730	131,730	131,730	131,730	131,730	135,036	135,947	135,947	135,947	135,947	144,275	1,613,481
3340	Servicios de capacitación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,022	5,022
3360	Servicios de apoyo administrativo	-	-	-	-	-	-	3,306	-	0	0	-	3,306	6,612
3380	Servicios de vigilancia	131,730	131,730	131,730	131,730	131,730	131,730	131,730	135,947	135,947	135,947	135,947	135,947	1,601,847
5.1.3.4	Servicios financieros, bancarios y comerciales	26,852	23,144	23,077	27,882	32,891	153,213	2,229	37,034	25,986	18,461	16,022	31,402	418,193
3450	Seguro de Bienes Patrimoniales	-	-	-	-	-	124,626	-	-	0	0	-	-	124,626
3470	Fletes y maniobras	26,441	22,043	22,020	26,583	31,772	27,175	-	34,814	23,712	16,300	13,557	29,044	273,462
3491	COMISIONES BANCARIAS	411	1,101	1,057	1,299	1,118	1,412	2,229	2,220	2,275	2,161	2,465	2,358	20,105
5.1.3.5	Servicios de Instalación, reparación, mantenimiento y conservación	93,825	76,170	108,395	137,392	132,592	128,402	170,788	75,044	80,654	72,033	127,548	243,595	1,446,437
3510	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	38,744	-	-	-	-	-	-	-	0	0	35,000	106,395	180,139
3522	MANTTO INTEGRAL Y REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO	18,119	46,388	46,388	95,387	77,848	85,712	133,829	46,388	62,454	46,388	69,490	86,388	814,781
3530	instalacion, reparacion y mantto de equipo de computo	-	-	11,522	-	-	-	-	-	0	0	-	-	11,522
3550	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	-	8,819	-	6,833	12,895	9,731	-	5,597	2,058	2,586	-	10,354	58,873
3571	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EQUIPOS	-	-	15,138	-	-	-	-	-	0	0	-	-	15,138
3580	Servicios de limpieza y manejo de desechos	36,962	20,962	20,962	20,962	27,950	23,058	23,058	23,058	16,141	23,058	23,058	23,058	282,289
3590	Servicios de jardinería y fumigación	-	-	14,384	14,210	13,900	9,900	13,900	-	0	0	-	17,400	83,694
5.1.3.7	Servicios de traslado y viáticos	-	-	2,335	6,196	25,470	14,288	156	-	6,470	0	9,487	6,575	70,666
3750	Viáticos en el país	-	-	2,335	6,196	25,470	14,288	156	-	6,470	0	9,487	6,575	70,666
5.1.3.8	Servicios oficiales	-	-	-	-	-	2,088	2,000	-	10,000	0	16,793	220,096	250,977
3820	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	-	-	-	-	-	2,088	2,000	-	0	0	-	217,728	221,816
3850	Gastos de representación	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	0	16,793	2,368	29,161
5.1.3.9	Otros servicios generales	74,506	90,453	98,017	95,199	96,723	121,887	131,550	95,385	130,413	68,057	83,983	235,951	1,322,124
3920	Impuestos y derechos	-	-	-	-	-	21,554	-	-	0	0	-	-	21,554
3950	Penas, multas, accesorios y actualización	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	-	-	-
3981	2% SOBRE REMUNERACION AL PERSONAL SUBORD	74,506	90,453	98,017	95,199	96,723	100,333	131,550	95,385	130,413	68,057	83,983	235,951	1,300,570
<b>5.5</b>	<b>OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS</b>													
5.5.1	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0	0	93,375	0	0	0	225,511	0	1,209,021	0	0	636,676	2,164,583
5.5.1.5	Depreciación de Bienes Muebles	-	-	93,000	-	-	-	-	-	1,181,166	0	-	624,232	1,898,398
5.5.1.7	Amortización de Activos Intangibles	-	-	375	-	-	-	-	-	27,855	0	-	12,444	40,674
5.5.1.8	Disminución por pérdida o obsolescencia y deterioro	-	-	-	-	-	-	225,511	-	0	0	-	-	225,511
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas:</b>		<b>5,336,266</b>	<b>6,084,138</b>	<b>7,166,818</b>	<b>6,644,402</b>	<b>6,580,741</b>	<b>6,806,313</b>	<b>9,128,104</b>	<b>6,491,797</b>	<b>9,601,343</b>	<b>4,817,537</b>	<b>6,085,025</b>	<b>15,077,721</b>	<b>89,820,204</b>
<b>Ahorro/Desahorro Neto del Ejercicio:</b>		<b>853,837.31</b>	<b>302,746.51</b>	<b>627,552.47</b>	<b>254,810.13</b>	<b>171,883.80</b>	<b>186,452.80</b>	<b>-584,418.45</b>	<b>443,228.53</b>	<b>-3,048,960.42</b>	<b>1,591,260.63</b>	<b>1,310,774.58</b>	<b>-2,254,494.16</b>	<b>-145,326.27</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ  
DIRECTOR GENERAL

**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PÚBLICA**  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016  
 03



Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por cambios de valor	TOTAL
<b>Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores</b>					
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio 2015	4,595,882			-3,931,750	664,133
Aportaciones	4,595,882				4,595,882
Donaciones de Capital				-3,931,750	-3,931,750
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2015</b>		699,970	-335,563		364,407
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		699,970	-335,563		-335,563
Resultado de Ejercicios Anteriores					699,970
Revalúos					
Reservas					
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto al Final del Ejercicio 2015</b>	4,595,882	699,970	-335,563	-3,931,750	1,028,540
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio 2016</b>	7,914,831				7,914,831
Aportaciones	6,460,051				6,460,051
Donaciones de Capital	1,454,780				1,454,780
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2016</b>		-335,563	190,237		-145,326
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		0	190,237		190,237
Resultado de Ejercicios Anteriores		-335,563			-335,563
Revalúos					
Reservas					
<b>Saldo Neto en la Hacienda Pública/Patrimonio 2016</b>	12,510,713	364,407	-145,326	-3,931,750	8,798,044

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



  
**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**CD. VICTORIA, TAM.**  
**ING. JUAN JOAQUÍN RAMÍREZ MARTÍNEZ**  
**DIRECTOR GENERAL**



**ESTADO DE CAMBIOS EN LA  
SITUACIÓN FINANCIERA  
DEL 01 ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2016**



INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS

**04**

	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>	-	3,249,224
Efectivo y Equivalentes	-	2,165,758
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		1,083,466
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	
 <i>Activo No Circulante</i>		5,832,505
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles	-	6,346,307
Activos Intangibles	-	587,610
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	1,101,413	-
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
 <b>PASIVO</b>		
<i>Pasivo Circulante</i>	1,312,224	-
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,289,927	-
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo	22,298	-
Otros Pasivos a Corto Plazo		
 <b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	7,914,831	
Aportaciones		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	6,460,051	
Donaciones de Capital	1,454,780	
 <i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>		145,326
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	190,237	
Resultados de Ejercicios Anteriores	-	335,563
 <i>Excesos o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ING. JUAN JOAQUÍN RAMÍREZ MARTÍNEZ  
DIRECTOR GENERAL



INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS  
C.D. VICTORIA, TAM.

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS



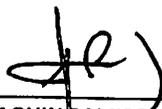
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016



05

Concepto	2016	2015
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>		
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	87,618,185	85,692,814
<b>Aplicación</b>	87,618,185	85,692,814
Servicios Personales	85,452,427	87,196,454
Materiales y Suministros	68,094,337	67,937,236
Servicios Generales	3,416,925	4,047,236
Otras Aplicaciones de Operación	13,941,166	14,928,388
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>2,165,758</b>	<b>283,594</b>
		<b>-1,503,640</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Otros Orígenes de Inversión		
<b>Aplicación</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		37,400
Bienes Muebles		37,400
Otras Aplicaciones de Inversión		
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>		<b>-37,400</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>		
Endeudamiento Neto	-	-
Interno		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento		
<b>Aplicación</b>		
Servicios de la Deuda		
Interno		
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento		
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>2,165,758</b>	<b>-1,541,040</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>2,420,640</b>	<b>3,961,680</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>4,586,398</b>	<b>2,420,640</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ  
DIRECTOR GENERAL



INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

06



Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Período (4-1)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	<b>4,388,892</b>	<b>199,273,566</b>	<b>196,024,342</b>	<b>7,638,116</b>	<b>3,249,224</b>
Efectivo y Equivalentes	2,420,640	96,426,687	94,260,928	4,586,398	2,165,758
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,933,944	102,821,649	101,738,183	3,017,410	1,083,466
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	25,230	25,230	0	0
Inventarios					
Almacenes					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes					
Otros Activos Circulantes	34,308	0	0	34,308	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>990,106</b>	<b>8,835,527</b>	<b>3,003,023</b>	<b>6,822,611</b>	<b>5,832,505</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo					
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo Bienes Inmuebles, Infraestructura y Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso					
Bienes Muebles	5,704,356	7,409,477	1,063,170	12,050,664	6,346,307
Activos Intangibles	15,000	587,610	0	602,610	587,610
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,729,251	838,440	1,939,853	-5,830,664	-1,101,413
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes					
Otros Activos no Circulantes					
	<b>5,378,998</b>	<b>208,109,094</b>	<b>199,027,365</b>	<b>14,460,727</b>	<b>9,081,729</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ  
DIRECTOR GENERAL





INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
ANALÍTICO DE DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

06.1



CUENTA	FECHA INICIAL DEL CREDITO	NOMBRE DEL DEUDOR	CONCEPTO	IMPORTE	FORMA DE RECUPERACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO
1123-01	08/12/2016	SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOB. DEL EDO	APORTACION DE LA PRIMERA QNA DE DIC 2016 CAPITUL	632,705.96	REC. CJA GRAL.No 100/2016	31/12/2016
1123-01	08/12/2016	SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOB. DEL EDO	APORTACION DE LA SEGUNDA QNA DE DIC 2016 CAPITU	632,705.96	REC. CJA GRAL.No 101/2016	31/12/2016
1123-01	08/12/2016	SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOB. DEL EDO	APORTACION DE ISR DE COMPENSACION DE DIC 2016	536,610.37	REC. CJA GRAL.No SP/16/2016	31/12/2016
1123-01	08/12/2016	SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOB. DEL EDO	APORTACION DE ISR DE GRATIFICACION ANUAL 2016	1,214,556.59	REC. CJA GRAL.No SP/17/2016	31/12/2016
1123-44	27/12/2016	ISIDRO CRUZ MUÑOZ	VIATICOS POR REINTEGRAR	73	OFICIO DE COMISION	05/01/2017
1123-80	30/12/2016	INSTITUTO TAMAULIPECO DE BECAS, ESTIMUL	REINTEGRO DE DE PAGO INDEBIDO	759	SOLICITUD DE REINTEGRO	15/01/2017
<b>TOTAL:</b>				<b>3,017,410</b>		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ  
DIRECTOR GENERAL





**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**RELACION DE ADQUISICIONES DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES**

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

**06.3**



INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS



CÓDIGO (CATÁLOGO DE BIENES ARMONIZADO) GRUPO/SUBGRUPO/CLASE/SUBCLASE/CONSECUTIVO	NOMBRE DE LA CUENTA	FECHA	No. FACTURA	NOMBRE DEL PROVEEDOR	DESCRIPCIÓN DEL BIEN (ARTÍCULO, MARCA, MODELO, N° DE SERIE)	NÚM. DE UNIDADES	ÁREA Y RESPONSABLE	IMPORTE
51502009, 210,211,212 Y 213 521040003	EQUIPO DE COMPUTO Y TECNOLOGIA DE LA INFORMAC EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	23/12/2016 28/12/2016	15567 35902	OSCAR SINAI GONZALEZ VARGAS INTEGRA DE VICTORIA SA DE CV	P502, GABINETE ACTECK DASEEL NEGRO ATX2 B PROYECTOR EPSON POWER LITE V11H620020	5 1	DIRECCION DE CATASTRO DIRECCION DE INFORMATICA	46,354.76 35,902.00
<b>TOTAL:</b>								<b>82,256.76</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



  
**ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ**  
 DIRECTOR GENERAL

INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS  
DIRECCION TAM.

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

07



INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERÍODO	SALDO FINAL DEL PERÍODO
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Corto Plazo</i>				
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Largo Plazo</i>				
<b>Otros Pasivos</b>				
Otros Pasivos	peso	Mexico	4,350,458	5,562,683
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>			<b>4,350,458</b>	<b>5,562,683</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ  
DIRECTOR GENERAL



INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS  
CENICORRITA TAM

**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**

**REPORTE ANALÍTICO DEL PASIVO**

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

**07.4**



INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS

Cuenta Contable	Saldo Inicial (SI) 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final (SF) 4 (1+3-2)	Variación del Periodo (SI-SF) (1-4)
<b>PASIVO</b>					
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>					
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,350,458	131,262,273	132,574,498	5,662,683	1,312,224
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	13,971	94,204,663	94,918,009	727,317	713,346
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	643,939	16,917,158	17,529,164	1,255,945	612,006
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	3,185,451	20,057,801	20,022,376	3,150,025	35,426
Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	22,651	22,651	0	0
Provisión para demandas y juicios a Corto Plazo	507,097	60,000	82,298	529,395	22,298
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	0	0	0
Ingresos por Clasificar					
Otros Pasivos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Total de Pasivos Circulantes:</b>	<b>4,350,458</b>	<b>131,262,273</b>	<b>132,574,498</b>	<b>5,662,683</b>	<b>1,312,224</b>
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>					
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Proveedores por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Documentos Comerciales por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Otras Provisiones a Largo Plazo	0	0	0	0	0
<b>Total de Pasivos No Circulantes:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total de Pasivos:</b>	<b>4,350,458</b>	<b>131,262,273</b>	<b>132,574,498</b>	<b>5,662,683</b>	<b>1,312,224</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ

DIRECTOR GENERAL  
INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS  
COahuila, TAM.





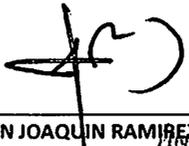
**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS**  
**ANALÍTICO DE CUENTAS POR PAGAR (CORTO Y LARGO PLAZO)**

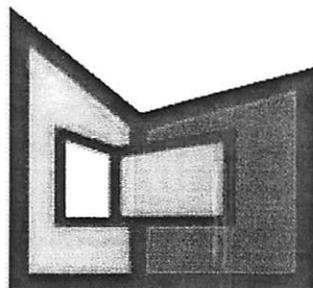
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

07.5



NÚM. FACTURA O RECIBO	FECHA	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROVEEDOR O PRESTADOR DE SERVICIOS	CONCEPTO	AUTORIZÓ	IMPORTE	FECHA DE VENCIMIENTO
NOMINA	19/12/2016	INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL EN EL EDO	PRESTAMOS POR PAGAR AL IPSSET	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 15,271.59	15/01/2017
NOMINA	19/12/2016	INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL EN EL EDO	AHORRO TRABAJADOR AL IPSSET	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 1,300.00	15/01/2017
NOMINA	19/12/2016	INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL EN EL EDO	SERVICIO DE GIMNASIO POR PAGAR AL IPSSET	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 450.00	15/01/2017
NOMINA	19/12/2016	MARIA DIANA DE LA CRUZ AGUILAR	PREMIO POR ANTIGÜEDAD EN EL SERVICIO	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 25,000.00	15/01/2017
NOMINA	19/12/2016	EMPLEADOS DEL INSTITUTO	BONO DE PRODUCTIVIDAD DE DICIEMBRE 2016	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 602,280.00	15/01/2017
NOMINA	19/12/2016	EMPLEADOS DEL INSTITUTO	COMPENSACION POR PAGAR POR FINIQUIETO	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 83,015.84	31/01/2017
F-173	30/11/2016	MIRIAM DEL CARMEN RODRIGUEZ AVENDAÑO	MANTENIMIENTO INTEGRAL AIRE ACONDICIONADO	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 46,388.40	15/12/2016
F-177	28/12/2016	MIRIAM DEL CARMEN RODRIGUEZ AVENDAÑO	MANTENIMIENTO INTEGRAL AIRE ACONDICIONADO	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 46,388.40	15/01/2017
F-71	28/12/2016	FELIX EMILIANO RODRIGUEZ TORRES	ARRENDAMIENTO DE COPIADORAS INSTITUTO	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 6,612.00	15/01/2017
F-238	01/12/2016	HORACIO FERNANDEZ ARREOLA	ARRENDAMIENTO OFICINA NUEVO LAREDO	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 83,625.07	31/12/2016
F-1907	22/12/2016	SEGURICHECK SA DE CV	COMPRA DE HOJAS DE PAPEL SEGURIDAD	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 160,993.62	15/01/2017
F-5884	01/12/2016	AGUSTIN MARTE RODRIGUEZ DE LA GARZA	ARRENDAMIENTO OFICINA MATAMOROS	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 68,723.52	31/12/2016
F-D00008293	28/11/2016	GRUPO PROTEC, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE VIGILANCIA EN OFICINAS FORANEAS	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 89,900.00	15/12/2016
F-D00008334	01/12/2016	GRUPO PROTEC, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE VIGILANCIA EN OFICINAS FORANEAS	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 89,900.00	15/01/2017
F-00087	31/10/2016	LEONARDO FERNANDEZ REGALADO	SERVICIO DE VIGILANCIA EN OFICINAS FORANEAS	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 23,058.36	15/11/2016
F-000091	25/11/2016	LEONARDO FERNANDEZ REGALADO	SERVICIO DE LIMPIEZA OFICINAS FORANEAS	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 23,058.36	15/12/2016
F-000095	12/12/2016	LEONARDO FERNANDEZ REGALADO	SERVICIO DE LIMPIEZA OFICINAS FORANEAS	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 23,058.36	15/01/2017
F-68 A	18/11/2016	DORA PATRICIA CANTU MORENO	ARRENDAMIENTO OFICINA REYNOSA	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 99,292.32	30/11/2016
F-69 A	15/12/2016	DORA PATRICIA CANTU MORENO	ARRENDAMIENTO OFICINA REYNOSA	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 99,292.32	31/12/2016
F-19	01/12/2016	JOSE ERNESTO MANRIQUEZ RODRIGUEZ	ARRENDAMIENTO OFICINA MANTE	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 25,484.98	31/12/2016
F-001079	01/12/2016	MINCER SA DE CV	ARRENDAMIENTO OFICINA TAMPICO	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 148,834.16	31/12/2016
F-94281 B	28/12/2016	COMERCIAL PAPELERA DE VICTORIA SA DE CV	COMPRA DE TONER	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 119,683.10	15/01/2017
F-C3808-C3814	01/12/2016	COPIADORAS MITA DEL GOLFO, S.A. DE C.V.	ARRENDAMIENTO COPIADORAS OFICINAS	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 19,395.20	15/01/2017
F-15567	23/12/2016	OSCAR SINAI GONZALEZ VARGAS	COMPRA DE EQUIPO DE COMPUTO	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 46,354.76	15/01/2017
F-9400	28/12/2016	INTEGRA DE VICTORIA SA DE CV.	COMPRA DE EQ. Y APARATOS AUDIOVISUALES	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 35,902.00	15/01/2017
NOMINA	19/12/2016	SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA	ISR RETENIDO POR SUELDOS Y SALARIOS POR PAGAR	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 2,525,466.36	17/01/2017
NOMINA	19/12/2016	SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA	ISR RETENIDO POR ARRENDAMIENTO POR PAGAR	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 26,143.62	17/01/2017
NOMINA	17/12/2016	ADAN MACIAS MALDONADO	PENSION ALIMENTICIA POR PAGAR	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 900.00	17/01/2017
NOMINA	17/12/2016	NOE IVAN MACIAS CASTRO	PENSION ALIMENTICIA POR PAGAR	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 855.00	17/01/2017
NOMINA	17/12/2016	CHRISTIAN ALMAZAN DAVILA	PENSION ALIMENTICIA POR PAGAR	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 1,140.00	17/01/2017
NOMINA	19/12/2016	ITABEC	CREDITOS EDUCATIVOS POR PAGAR	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 85,769.15	15/01/2017
NOMINA	19/12/2016	IPSSET	APORTACIONES POR PAGAR AL IPSSET	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 272,449.64	12/01/2017
NOMINA	19/12/2016	LIC EDGAR RAYMUNDO RINCON CRUZ	SUELDOS RETENIDOS POR RESOLUCION JUDICIAL	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 1,350.00	15/01/2017
NOMINA	19/12/2016	SECRETARIA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL EDO	IMPUESTO ESTATAL S/REMUNERACION POR PAGAR	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	\$ 235,951.41	15/01/2017
NOMINA	19/12/2016	EMPLEADOS DEL INSTITUTO	PROVISION PARA DEMANDAS Y LITIGIOS LABORALES	ING JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ	529,395.19	S/FECHA
<b>TOTAL CORTO PLAZO:</b>					<b>5,662,682.73</b>	
<b>TOTAL LARGO PLAZO:</b>						

  
 ING. JUAN JOAQUIN RAMIREZ MARTINEZ  
 INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS



**INSTITUTO REGISTRAL  
Y CATASTRAL DEL  
ESTADO DE TAMAULIPAS**

**Notas a los Estados  
Financieros**



**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS  
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

08

**A).-NOTAS DE DESGLOSE**

**INFORMACION CONTABLE**

**1.-Notas al Estado de Situación Financiera**

**BANCOS**

El saldo en bancos al 31 de diciembre de 2016 es de \$ 4, 586,397.88 dicho importe se encuentra resguardado en 6 cuentas bancarias a nombre del Instituto Registral y Catastral del Estado.

**BANORTE SA**

- Cuenta 0600563039 exclusiva para pago de gastos de nómina del capítulo 1000, la cual refleja un saldo al cierre del 31 de diciembre de 2016 de \$ 2,737,265.00
- Cuenta 0600563020 destinada al pago de los gastos de operación del capítulo 3000 Servicios Generales, la cual cerró al final del periodo con un importe de \$ 103,759.95
- Cuenta 0835581778 exclusiva para pagos de demandas y litigios laborales en los tribunales de conciliación y arbitraje, contando con un saldo al final del cuarto trimestre de \$ 528,915.95
- Cuenta 0859945639 destinada al pago de los gastos de operación del capítulo 2000 materiales y suministros, cuenta que cerró al final del periodo con un saldo de \$ 353,476.60
- Cuenta 0279312718 Exclusiva para pago de impuestos retenido mensuales por concepto de compensación y la cual al 31 de diciembre cerró con un saldo de \$ 0.00

**SANTANDER (MEXICO) SA**

- Cuenta 65504987914 Exclusiva para pago de Compensación Neta Mensual y la cual al 31 de diciembre cerró con un saldo de \$ 862,980.38

**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

**CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO**

**DEUDORES DIVERSOS**

El saldo de la cuenta al cierre del mes de diciembre de 2016, representó la cantidad de \$ 3,017,410.49 por concepto de aportaciones estatales pendientes de recibir el Instituto, viaticos por reintegrar y reintegro de pago indebido al Instituto Tamaulipeco de Becas, Estímulos y Créditos Educativos.

**Secretaría de Finanzas.-** Por concepto de aportaciones estatales de:

- Gastos de operación del mes de diciembre de 2016 del capítulo 3000, por la cantidad de \$ 1,265,411.92.
- Gastos de Nomina del mes de diciembre de 2016 del capítulo 1000 por la cantidad de \$ 1,751,166.96



**Isidro Cruz Muñoz.-** gastos por reintegrar de viáticos del mes de diciembre de 2016 por la cantidad de \$ 72.50

**Instituto Tamaulipeco de Becas, Estímulos y Créditos Educativos.-** reintegro de gastos indebidamente pagados por crédito Educativo en el mes de diciembre por la cantidad de \$ 759.11

### OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

#### Valores en Garantía

El saldo de la Cuenta de Valores en Garantía al final del mes de septiembre de 2016, es de \$ 34,308.00, importe conformado en el mes de agosto del 2010 y el cual se integra de la siguiente forma:

- Depósito a la Comisión Federal de Electricidad por un monto de \$ 27,153.00, al hacer el contrato de servicio de energía eléctrica en las nuevas instalaciones de la Oficina Registral de Tampico, Tamps con domicilio en Plaza Agua Dulce (cambio de domicilio).
- Depósito a la Comisión Federal de Electricidad por la cantidad de \$ 7,155.00, por concepto de incremento de energía eléctrica en la Oficina Registral de Nuevo Laredo, Tamaulipas.

### BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES

#### Activo Fijo

En el mes de Diciembre del presente periodo se tuvieron adquisiciones de activos fijos por la cantidad de \$ 82,256.76

Activos fijos adquiridos:

- 5 Computadoras
- 1 proyector especial para el auditorio del Instituto Registral y Catastral del Estado

#### PASIVOS

La cuenta de pasivos al cierre del periodo, refleja un saldo de \$ 5,662,682.72 integrándose por :

#### SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO.

El saldo de Servicios Personales al cierre del mes de diciembre, corresponden a descuentos y prestaciones por pagar al personal vía nomina por la cantidad de \$ 727,317.43 y corresponden a los siguientes conceptos:

- Compensación proporcional por pagar al personal liquidado	\$	83,015.84
- Estimulo al desempeño por productividad por pagar del mes de diciembre	\$	602,280.00
- premio por antigüedad por pagar al personal con servicio de 25 años	\$	25,000.00
- Prestamos del Ipsset al personal del Instituto por la cantidad de	\$	15,271.59
- Ahorro del personal del Instituto en el Ipsset por la cantidad de	\$	1,300.00
- Servicio del personal por uso de Gimnasio del Ipsset por la cantidad de	\$	450.00

#### PROVEEDORES

El saldo de la Cuenta de Proveedores al cierre del 31 de diciembre de 2016 es de \$ 1,255,944.92 que corresponden al saldo por pagar por adquisición de materiales o prestación de servicios al 31 de diciembre de 2016 siendo los siguientes proveedores:



- **HORACIO FERNANDEZ ARREOLA**  
El saldo del proveedor corresponde a la factura No F-238 por concepto de arrendamiento de la oficina foránea en el municipio de Nuevo Laredo, Tamaulipas y corresponde al mes de diciembre del presente año, por un importe de \$ 83,625.07
- **MINCER SA DE CV**  
El saldo del proveedor corresponde a la factura No F-001079 por concepto de arrendamiento de la oficina foránea en el municipio de Tampico, Tamaulipas y corresponde al mes de diciembre del presente año, por un importe de \$ 148,834.16
- **AGUSTIN MARTE RODRIGUEZ DE LA GARZA**  
El saldo del proveedor corresponde a la factura No F5864 por concepto del arrendamiento de la oficina foránea en el municipio de Matamoros, Tamaulipas del mes de diciembre del presente año, por un importe de \$ 68,723.52
- **JOSE ERNESTO MANRIQUE RODRIGUEZ**  
El saldo del proveedor corresponde a la factura No F-19 por concepto del arrendamiento de la oficina foránea en el municipio de Mante, Tamaulipas del mes de diciembre del presente año, por un importe de \$ 25,484.97
- **LEONARDO FERNANDEZ REGALADO**  
El saldo del proveedor corresponde a las facturas No F-000087, F-000091 y F-00095 correspondiente a los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2016 por la cantidad de \$ 69,175.08 por servicio de limpieza en las oficinas foráneas del Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas
- **GRUPO PROTEC SA DE CV**  
El saldo del proveedor corresponde a las facturas D00008293 Y D00008334 correspondientes a los meses de noviembre y diciembre de 2016, por la cantidad de \$ 179,800.00 por concepto de servicio de vigilancia en las oficinas foráneas del Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas.
- **SEGURICHECK SA DE CV**  
El saldo del proveedor corresponde a la factura 1907 del mes de diciembre por concepto de compra de hojas de papel seguridad por un importe de \$ 160,993.62
- **COMERCIAL PAPELERA DE VICTORIA SA DE CV**  
El saldo del proveedor corresponde a la factura 94281B del mes de diciembre por concepto de compra de tóner para las impresoras del Instituto por un importe de \$ 119,683.10
- **COPIADORAS MITA DEL GOLFO SA DE CV**  
El saldo del proveedor corresponde a las facturas No C3808, C3809, C3810, C3811, C3812, C3813 Y C3814 por concepto de arrendamiento de copadoras en las oficinas foráneas del Instituto Registral y Catastral del Estado en el mes de diciembre de 2016 del presente año, por un importe de \$ 19,395.20



## **2.-NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO**

### **HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO**

En la cuenta de Hacienda Publica/Patrimonio no se realizaron incrementos y decrementos por este concepto conservando su saldo al 31 de diciembre de 2016 por la cantidad de \$ 12,510,713.32

### **HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES**

La cuenta de resultados de ejercicios anteriores al cierre del mes de diciembre del presente año no mostro cambio alguno por lo que su saldo es de \$ 364,406.77

### **RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)**

Al final del periodo del mes de diciembre de 2016 se mostro un resultado contable negativo en el ejercicio por la cantidad de \$ -145,326.27 como resultado del incremento de otros gastos y perdidas extraordinarias en el presente trimestre 2016.

### **RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES**

Esta cuenta no registro alguna variación en el trimestre de octubre a diciembre del presente ejercicio, por lo que su saldo es el mismo del ejercicio anterior. \$ -3,931,749.55

## **3.- Notas al Estado de Actividades**

### **INGRESOS DE GESTIÓN**

Los ingresos que percibe el Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas son exclusivamente por concepto de aportaciones del Gobierno del Estado de Tamaulipas los cuales se gestionaron ingresos acumulables al mes de diciembre de 2016, la cantidad de \$ 89, 674,877.61

### **GASTOS Y OTRA PÉRDIDAS**

Los gastos contables devengados y acumulados al periodo representaron un monto total de 87,655,620.84 y otros gastos y perdidas extraordinarias devengados acumulados al cierre del mes de diciembre de \$ 2,164,583.04 integrados por las depreciaciones y amortizaciones de los activos fijos y la desincorporación de los bienes muebles menores a 35 SMG del D,F.

## **4.- Notas al Estado de Flujo de Efectivo**

El saldo inicial y final del flujo de efectivo se forma de los saldos de fondo fijo y de Bancos teniendo como resultado un incremento acumulado en el flujo de efectivo al final del cuarto trimestre de 2016 por la cantidad de \$ 2,165,758.27

## **B).-NOTAS DE MEMORIA**

### **1.-Contables**

EL Instituto Registral Y Catastral del Estado creo en el mes de agosto de 2010 una provisión para futuras demandas y litigios laborales, integrada por los cobros que se realizan a los trabajadores por inasistencias laborales y para lo cual se creo una cuenta bancaria exclusiva para tal fin, teniendo un saldo al mes de diciembre de 2016 de \$ 528,915.95



## **2.-Cuentas Presupuestarias**

### **Cuentas de Ingresos**

Ley de Ingresos

Ley de Ingresos por Ejecutar

Ley de Ingresos Devengada

Ley de Ingresos Recaudada

### **Cuentas de Egresos**

Presupuesto de Egresos Aprobado

Presupuesto de Egresos por Ejercer

Presupuesto de Egresos Comprometido

Presupuesto de Egresos Devengado

Presupuesto de Egresos Ejercido

Presupuesto de Egresos Pagado

## **c).- NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVAS**

### **1.-Introducción.-**

El Instituto Registral y Catastral del Estado provee de información financiera a los principales usuarios de la misma, a la Auditoría Superior del Estado, y a los ciudadanos que así lo requieran conforme a las disposiciones de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información, etc.

El objeto del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo y que son considerados en la elaboración de los Estados Financieros para mayor comprensión de los mismos y sus particularidades

### **2.-Panorama Económico y Financiero**

El Instituto Registral y Catastral del Estado no cuenta con financiamiento Federal, Municipal e Ingresos Propios, por lo que básicamente recibe ingresos de una sola fuente de financiamiento Aportaciones del Gobierno del Estado.

### **3.-Autorización e Historia**

El Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública del Estado de Tamaulipas, constituido en el año 2008 mediante decreto No.49, publicado en el Periódico Oficial del Estado el 22 de Abril de 2008.

Dicho Instituto cuenta con personalidad jurídica y patrimonio propio con domicilio en Libramiento Naciones Unidas No 3151 entre prolongación Boulevard Praxedis Balboa y Ave. José Sulaimán Chagnon, código postal 87086 en Ciudad Victoria, Tamaulipas, siendo su principal objeto desarrollar las tareas del Registro Público de la Propiedad e Inmuebles y de Comercio, así como del Catastro del Estado de acuerdo a las normas que rigen sus actividades, mediante la coordinación de ambos servicios. Asimismo, despachar los asuntos que expresamente le confieran las leyes, decretos, reglamentos y demás normas aplicables



#### **4.-Organización y Objeto Social**

El Instituto Registral y Catastral del Estado cuenta con una organización y estructura definida en su Organigrama la cual le permite realizar sus funciones en forma eficiente, llevandó a cabo la inscripción y publicidad de diferentes actos jurídicos, para la satisfacción de las necesidades del público usuario.

El Instituto se encuentra inscrito dentro del Sistema de Administración Tributaria estando obligado a retener y a enterar los impuestos por concepto de ISR retenido por arrendamiento, ISR retenido por sueldos y salarios así como en el caso de que los hubiera ISR retenido a Profesionistas e ISR retenido por Asimilados a Salarios.

#### **5.-Base de Preparación de los Estados Financieros**

El Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas elaboró los estados financieros cumpliendo con el postulado de contabilidad del Devengo Contable realizando los registros en base acumulativa del ingreso y del gasto,

#### **6.-Políticas de Contabilidad Significativas**

Los registros contables se realizan y se elaboran conforme a la normatividad emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de acuerdo a la ley General de Contabilidad Gubernamental.

#### **7.-Posición en Moneda Extranjera**

Los valores presentados son en Moneda Nacional, no teniendo cuentas bancarias ni inversiones en moneda extranjera

#### **8.-Reporte Analítico del Activo**

- El Instituto Registral y Catastral del Estado aplica los porcentajes de depreciación y amortización conforme a los parámetros de estimación de vida útil emitidos por el Consejo Nacional De Armonización Contable.
- En el presente periodo se adquirieron Bienes Muebles inventariables para registrarse como parte del activo fijo del Instituto con un valor de \$ 82,256.76

#### **9.-Fideicomisos, Mandatos y Análogos**

El Instituto Registral y Catastral del Estado no cuenta con ningún fideicomiso, mandato o análogo

#### **10 Reporte de Recaudación**

No aplica

#### **11.-Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda**

No Aplica

#### **12.-CALIFICACIONES OTORGADAS**

No Aplica

#### **13.-PROCESO DE MEJORA**

Cada ejercicio es sometido a la revisión de un despacho Dictaminador Externo, el Cual expresa su opinión sobre el correcto manejo de los recursos, tantos materiales, como monetarios y elabora recomendaciones que mejoran los procedimientos de control del Instituto Registral y Catastral del Estado.



**14.-INFORMACION POR SEGMENTOS**

No Aplica

**15.-EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE**

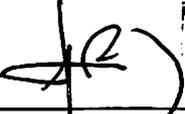
No se presentaron eventos al cierre

**16.-PARTES RELACIONADAS**

No existen partes relacionadas en el periodo que se informa, que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas del Instituto Registral y Catastral del Estado de Tamaulipas

**17.-RESPONSABILIDAD SOBRE LA PRESENTACION RAZONABLE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Para darles certidumbre a los Estados Financieros, estos se presentan debidamente rubricados y se incluye la siguiente leyenda "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

  
ING. JUAN JOAQUÍN RAMÍREZ MARTÍNEZ  
DIRECTOR GENERAL

