

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO	
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	
SUBSECRETARÍA DE SERVICIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS	
CONTRATO No.: SOP-IE-EEP-001-16-I	CONCURSO No.: CIR-081-SOP-IE-SC-15
FECHA DE ADJUDICACIÓN	FECHA DE CELEBRACIÓN DE CONTRATO
13 DE ENERO DE 2016	20 DE ENERO DE 2016

MODALIDADES DE LA CONVOCATORIA

POR LICITACIÓN PÚBLICA ()	POR INVITACIÓN (X)
----------------------------	-----------------------------

AUTORIZACIÓN DE INVERSIÓN

OFICIO No. 3022001/6551/2015	DÍA 14	MES 09	AÑO 2015
EXPEDIDO POR:	LA SECRETARÍA DE FINANZAS.		

DATOS DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: PROYECTOS Y ESTUDIOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN LUM, S.A. DE C.V.
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: PEI 010628 K2A
REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO:

DESCRIPCIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

CONSTRUCCIÓN DEL ALBERGUE DE LA UNIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, TAMAULIPAS.

MONTOS

IMPORTE DEL CONTRATO \$2'025,836.88 SIN I.V.A.	IMPORTE DEL CONTRATO \$2'349,970.78 CON I.V.A.
IMPORTE DEL ANTICIPO (30%) \$607,751.06 SIN I.V.A.	IMPORTE DEL ANTICIPO \$704,991.23 CON I.V.A.
IMPORTE DE LA FIANZA DE ANTICIPO \$704,991.23	IMPORTE DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO \$202,583.69

VIGENCIA O PLAZO DE LOS TRABAJOS

Días Calendario 150 (CIENTO CINCUENTA)

FECHA DE INICIACIÓN 28 DE ENERO DE 2016	FECHA DE TERMINACIÓN 25 DE JUNIO DE 2016
---	--



**ACTA DE ENTREGA – RECEPCION
CONTRATO N0- SOP-IE-EEP-001-16-I**

EN SAN CARLOS, TAM., SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 31 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ Y SEIS, EN EL SITIO DE LA OBRA SE REUNEN LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARGO CON QUE INTERVIENEN, SE MENCIONAN A CONTINUACION:

POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “LA CONTRATANTE”, EL ING. HECTOR ZAMORA MENDOZA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION Y EL ING. JULIO CESAR GARZA VAZQUEZ, SUPERVISOR DE LA OBRA.

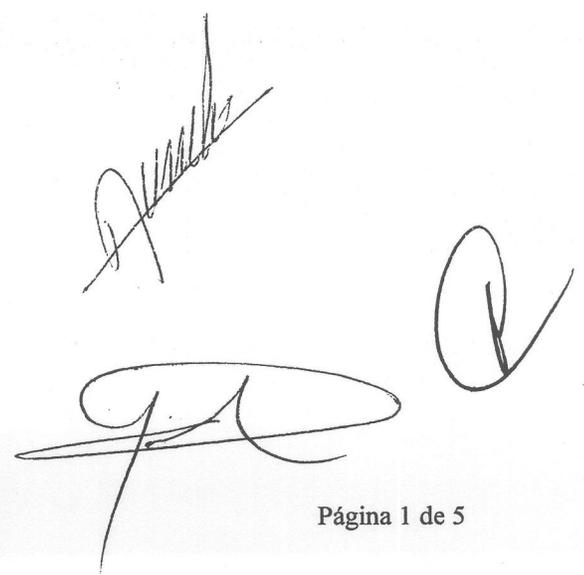
POR LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA. PROYECTOS Y ESTUDIOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCION L U M S.A DE C.V, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA “LA CONTRATISTA” EL ING. NOE FRANCISCO LUMBRERAS ROMERO EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL.

POR LA CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL ATESTIGUANDO ESTE ACTO, PARTICIPA EL REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA GUBERNAMENTAL

LA REUNION TIENE POR OBJETO LLEVAR A CABO LA RECEPCION POR PARTE DE “LA CONTRATANTE”, DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN. CONSTRUCCION DE ALBERGUE DE LA UNIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, TAMAULIPAS.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

- I.- PRELIMINARES
- II.- CIMENTACION
- III.- ESTRUCTURA
- IV.- ALBAÑILERIA
- V.- AZOTEA
- VI.- ACABADOS
- VII.- MOBILIARIO (22 LITERAS))
- VIII.- CANCELERIA
- IX.- HERRERIA
- X.- INSTALACION ELECTRICA
- XI.- INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y DE GAS
- XII.- MUEBLES SANITARIOS Y ACCESORIOS



**ACTA DE ENTREGA – RECEPCION
CONTRATO N0- SOP-IE-EEP-001-16-I**

LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN, SE EJECUTARON AL AMPARO DEL CONTRATO No. SOP-IE-EEP-001-16 DEL CUAL SE TIENE A LA VISTA UNA COPIA, CELEBRADO CON FECHA 20 DE ENERO DE 2016 ENTRE “LA CONTRATANTE” Y “LA CONTRATISTA” CON UN MONTO ORIGINAL DE \$ 2’349,970.78 (DOS MILLONES TRESCIENTOSCURENTA Y NUEVE MILNOVECIENTOS SETENTA PESOS 78/100 M.N.) CON EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, SEGÚN OFICIO DE APROBACIÓN No. 3022001/6551/2015

UN PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE 150 (CIENTO CINCUENTA) DIAS CALENDARIO, CONTADOS DEL 28 DE ENERO DEL 2016 AL 25 DE JUNIO DE 2016.

FECHA DE TERMINACION REAL

SE HACE CONSTAR QUE LA FECHA DE TERMINACIÓN REAL DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN, FUE EL DÍA 30 DE AGOSTO DE 2016, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LA NOTA DE BITÁCORA No. 12 DE LA MISMA FECHA, POR LO QUE EL PLAZO REAL DE EJECUCIÓN FUE DE 195 (CIENTO NOVENTA Y CINCO) DIAS CALENDARIO.

MODIFICACION AL PLAZO Y/O VIGENCIA

SE TIENE A LA VISTA COPIA DE LOS CONVENIOS DE MODIFICACIÓN AL PLAZO RELACIONADOS A CONTINUACIÓN, MEDIANTE LOS CUALES SE DIFIRIÓ Y/O AMPLIÓ EL PLAZO ORIGINAL ESTABLECIDO EN EL CONTRATO.

CONVENIOS NUMEROS	DEL	AL
D-1	18/FEBRERO/2016	16/JULIO/2016

CONVENIOS NUMEROS	DEL	AL
A-P	18/FEBRERO/2016	30/AGOSTO/2016





**ACTA DE ENTREGA – RECEPCION
 CONTRATO N0- SOP-IE-EEP-001-16-I**
RELACIÓN DE ESTIMACIONES:

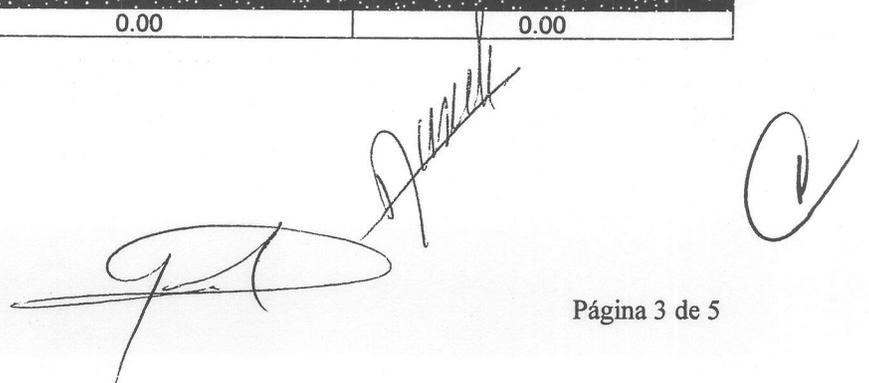
RELACIÓN DE ESTIMACIONES						
1	07-SEP-15 30-SEP-15	0.00	0.00	0.00	0.00	
2	01-MAR.-16 31-MAR.-16	366,170.14	127,427.21	577,564.02	2563.19	99
3	01-ABR-16 30-ABR-16	361308.59	125,735.39	451,828.63	2529.16	127
4	01-MAY-16 31-MAY-16	769,828.52	267,900.33	183,928.30	5388.80	138
5	01-JUN-16 30-JUN-16	445,431.68	155,010.22	28,918.08	3118.02	144
6	01-JUL-16 31-JUL-16	63,023.50	28,918.08	0.00	441.17	147

TOTAL=\$ 2'005,762.43

RESUMEN:

IMPORTE DEL CONTRATO INCLUYENDO CONVENIO (S):	2'349,970.78	2'025,836.88
IMPORTE TOTAL ESTIMADO	2'326,684.42	2'005,762.43
SALDO NO EJERCIDO QUE SE CANCELA:	23,286.36	20,074.43
IMPORTE PAGADO AL CONTRATISTA	2'326,684.42	2'005,762.432'
IMPORTE ESTIMADO PENDIENTE DE PAGO	0.00	0.00

RESUMEN DE ESTIMACIONES		
CON IVA 2'326,684.42	0.00	0.00



**ACTA DE ENTREGA – RECEPCION
CONTRATO N0- SOP-IE-EEP-001-16-I**

CONFORME LO ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS DE CONSTRUCCION, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE RESULTE A CARGO DE “LA CONTRATISTA” Y A FAVOR DE “LA CONTRATANTE” DERIVADOS DEL CONTRATO Y DE SUS AMPLIACIONES, QUEDAN VIGENTES LAS SIGUIENTES GARANTIAS:

CONSTANCIA DE ENTREGA DE GARANTIA:

MONTO (\$)	FIANZA NUMERO	AFIANZADORA
200,576.24	1731721	ACE FIANZAS MONTERREY

DECLARACIÓN DE LAS PARTES:

SE HACE CONSTAR QUE “LA CONTRATANTE” RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR TRABAJOS MAL EJECUTADOS, PAGOS EN EXCESO O PAGOS INDEBIDOS.

POR SU PARTE, EL REPRESENTANTE DE “LA CONTRATISTA” ING. NOE FRANCISCO LUMBRERAS ROMERO MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER, POR LO QUE OTORGA A “LA CONTRATANTE” EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO Y SUS AMPLIACIONES.

POR LO TANTO, NO SERA FACTIBLE QUE “LA CONTRATISTA” PRESENTE RECLAMACIÓN ALGUNA DE PAGO CON POSTERIORIDAD A LA FECHA EN QUE SE FORMALIZA LA PRESENTE “ACTA DE ENTREGA-RECEPCION



**ACTA DE ENTREGA – RECEPCION
CONTRATO N0- SOP-IE-EEP-001-16-I**

SE DA POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 31 DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIEZ Y SEIS, SE LEVANTA ESTA ACTA PARA CONSTANCIA, FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

ENTREGA

CONTRATISTA

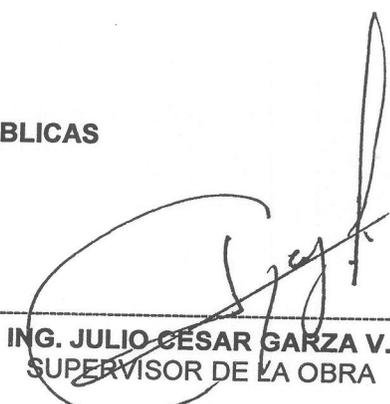


ING. NOE FRANCISCO LUMBRERAS ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL

**RECIBE
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**



ING. HECTOR ZAMORA MENDOZA
JEFE DE DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN



ING. JULIO CÉSAR GARZA V.
SUPERVISOR DE LA OBRA

CONTRALORÍA GUBERNAMENTAL

ARQ. ZEFERINO HERNANDEZ AMARO
TESTIGO